

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
НАРОДНА СКУПШТИНА
ПОСЛАНИЧКА ГРУПА
СРПСКА РАДИКАЛНА СТРАНКА
17. септембар 2019. године
Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
НАРОДНА СКУПШТИНА
БЕОГРАД

ПРИМЉЕНО: 17.09.2019

956

| Орг. јед. | Број | Прилог | Вредност |
|-----------|---------|--------|----------|
| ОЛ | ОЛ-2374 | / | 19 |

ПРЕДСЕДНИКУ

НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

На основу члана 107. став 1. Устава Републике Србије, члана 40. став 1. тачка 1) Закона о Народној скупштини („Службени гласник РС“, број 9/10) и члана 150. став 1. Пословника Народне скупштине („Службени гласник РС“, број 20/12- пречишћени текст), подносимо **ПРЕДЛОГ ЗАКОНА О ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ**, с предлогом да се узме у претрес.

За представника предлагача одређен је народни посланик Александар Шешељ.

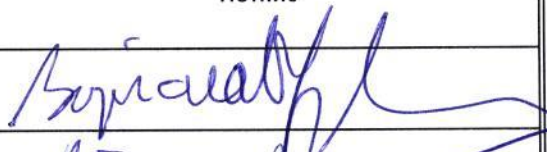





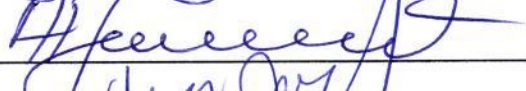
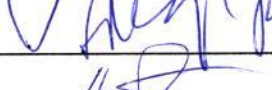
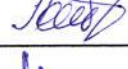

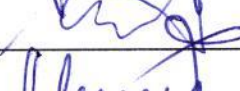
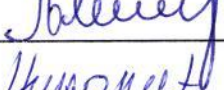

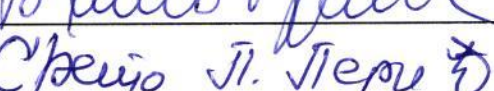
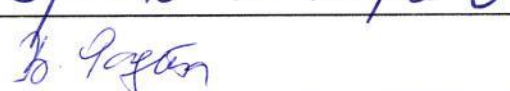
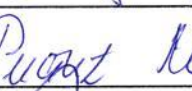
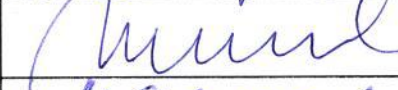

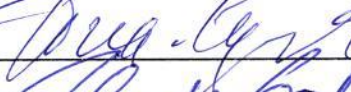
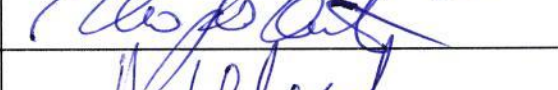
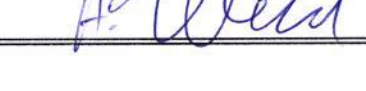

Прилози: Списак народних посланика који подносе овај Предлог закона.

102.104 потписа грађана уз петицију за укидање јавних извршитеља

НАРОДНИ ПОСЛАНИЦИ

СПИСАК

народних посланика Посланичке групе Српске радикалне странке

| Р. бр. | Име и презиме | Потпис |
|--------|-----------------------------|--|
| 1 | Проф. др Војислав Шешељ |  |
| 2 | Александра Белачић |  |
| 3 | Дубравко Бојић |  |
| 4 | Миљан Дамјановић |  |
| 5 | Божидар Делић |  |
| 6 | Зоран Деспотовић |  |
| 7 | Наташа Јовановић |  |
| 8 | Петар Јојић |  |
| 9 | Томислав Љубеновић |  |
| 10 | Момчило Мандић |  |
| 11 | Милорад Мирчић |  |
| 12 | Љиљана Михајловић |  |
| 13 | Ружица Николић |  |
| 14 | Весна Николић Вукајловић |  |
| 15 | Срето Перић |  |
| 16 | Вјерица Радета |  |
| 17 | Марина Ристић |  |
| 18 | Никола Савић |  |
| 19 | Мирослава Станковић Ђуричић |  |
| 20 | Филип Стојановић |  |
| 21 | Немања Шаровић |  |
| 22 | Александар Шешељ |  |

ПРЕДЛОГ ЗАКОНА
О ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ

ПРЕДЛОГ ЗАКОНА
О ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ

Део први
ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим законом уређује се поступак принудног остваривања потраживања (у даљем тексту: поступак извршења) и обезбеђења потраживања (у даљем тексту: поступак обезбеђења), на основу домаће или стране извршне или веродостојне исправе, ако посебним законом није другачије одређено.

Одредбе овог закона примењују се и на принудно извршење одлуке донесене у управном или прекршајном поступку која гласи на испуњење новчане обавезе, као и на обезбеђење новчаног потраживања о коме се одлучује у управном или прекршајном поступку, осим ако је за то извршење или обезбеђење законом одређена надлежност другог органа.

Покретање и спровођење поступка

Члан 2.

Поступак извршења и поступак обезбеђења покрећу се на предлог извршног повериоца или по службеној дужности када је то законом одређено. Извршење и обезбеђење одређује суд, а спроводи судски извршитељ.

Обим извршења и обезбеђења

Члан 3.

Извршење ради остварења новчаног потраживања и обезбеђење таквог потраживања одредиће се и спровести у обиму који је потребан за намирење, односно обезбеђење тог потраживања.

Заштита дужника

Члан 4.

Извршење ради остварења новчаног потраживања и обезбеђења таквог потраживања не може се спровести на стварима или правима неопходним за задовољење основних животних потреба дужника и лица које је он по закону дужан да издржава или за вршење пољопривредне или самосталне делатности која је дужников главни извор средстава за живот.

Извршење ради остварења новчаног потраживања и обезбеђења таквог потраживања не може се спровести на кући или стану дужника, када је то једина стамбена јединица дужника.

Без обзира на висину дуга, повериоцу се мора обезбедити стамбени простор од најмање 12м² по члану домаћинства.

При спровођењу извршења и обезбеђења водиће се рачуна о достојанству личности дужника, као и о томе да извршење и обезбеђење буду што мање неповољни за дужника.

Заштита делатности одређених правних лица

Члан 5.

На стварима и правима правних лица не може се спровести извршење и обезбеђење ради остварења новчаног потраживања ако су те ствари и права неопходни за обављање делатности.

Састав суда и одлуке

Члан 6.

Извршни поступак у првом степену води и одлуке доноси судија појединац, а у другом степену трочлано судско веће.

Суд решењем доноси одлуке у поступку извршења и обезбеђења.

Правни лекови

Члан 7.

Против решења донетог у првом степену може се изјавити жалба.

Жалба се изјављује у року од осам дана од дана достављања решења.

Жалба одлаже извршење, ако овим законом није другачије одређено.

Недопустивост ревизије и понављања поступка

Члан 8.

Против правноснажне одлуке донесене у поступку извршења и обезбеђења није дозвољена ревизија нити понављање поступка.

Хитност и редослед поступања

Члан 9.

У поступку извршења и обезбеђења суд је дужан да поступа хитно.

Суд је дужан да предмете узима у рад редом како их је примио, осим ако природа потраживања или посебне околности захтевају да се поступи другачије.

Редослед намирења више поверилаца

Члан 10.

Више поверилаца који остварују своја новчана потраживања према истом дужнику и на истом предмету извршења намирују се оним редом којим су стекли право да се из тог предмета намире, ако овим законом није другачије одређено.

Извршење одлуке страног суда

Члан 11.

Извршење одлуке страног суда може се одредити и спровести у Републици Србији ако одлука испуњава законом прописане претпоставке за признавање.

Примена одредаба Закона о парничном поступку

Члан 12.

У поступку извршења и обезбеђења сходно се примењују одредбе Закона о парничном поступку, ако овим или другим савезним законом није другачије одређено.

Део други
ПОСТУПАК ИЗВРШЕЊА

Извршна исправа

Члан 13.

Суд одређује извршење на основу извршне исправе.

Извршне исправе су:

- 1) извршна судска одлука и судско поравнање;
- 2) извршна одлука у управном поступку, поравнање у управном поступку и извршна одлука у прекршајном поступку, ако гласе на испуњење новчане обавезе;
- 3) друга одлука која је као извршна исправа предвиђена законом.

Одлука и поравнање

Члан 14.

Судском одлуком, у смислу овог закона, сматра се пресуда, односно одлука, решење, платни и други налози судова, арбитража и судско поравнање.

Одлуком о управном поступку, у смислу овог закона, сматра се решење и закључак органа управе, као и правног лица, који су донесени у вршењу њихових јавних овлашћења, а поравнањем у управном поступку сматра се поравнање закључено у смислу Закона о општем управном поступку.

Одлуком у прекршајном поступку, у смислу овог закона, сматра се решење које је донео судија за прекршаје.

Извршност одлуке

Члан 15.

Судска одлука или одлука донета у прекршајном поступку извршна је ако је постала правноснажна и ако је протекао рок за добровољно испуњење дужникове обавезе.

Одлука донета у управном поступку извршна је ако је постала коначна и ако је протекао рок за добровољно испуњење обавезе.

Рок за добровољно испуњење обавезе тече од дана достављања одлуке дужнику.

На основу одлуке која је у једном делу постала извршна извршење се може одредити само у том делу.

Извршност поравнања

Члан 16.

Судско поравнање, односно поравнање закључено у управном поступку извршно је ако је потраживање по поравнању доспело.

Доспелост потраживања доказује се записником о поравнању или јавном исправом.

Доспелост која се не може доказати на начин из става 2. овог члана, доказује се правноснажном одлуком донетом у парничном поступку којом се утврђује доспелост.

Подобност извршне исправе за извршење

Члан 17.

Извршна исправа је подобна за извршење ако су у њој назначени поверилац и дужник, као и предмет, врста, обим и време испуњења обавезе.

Ако је извршна исправа одлука којом није одређен рок за добровољно испуњење обавезе, тај рок се одређује решењем о извршењу.

Наплата затезне камате

Члан 18.

Ако је после настанка извршне исправе дошло до промене у висини затезне камате, суд ће, на предлог повериоца или дужника, решењем о извршењу одредити наплату затезне камате по измењеној стопи.

Ако су у извршној исправи одређени и трошкови поступка, суд ће, на предлог повериоца, решењем одредити наплату затезне камате, на износ одређених трошкова по прописаној стопи, од дана доношења извршне исправе до наплате.

Веродостојна исправа

Члан 19.

Извршење ради остварења новчаног потраживања правног лица одређује се и на основу веродостојне исправе.

Веродостојна је исправа, у смислу овог закона, фактура, меница и чек са протестом и повратним рачуном кад је то потребно за заснивање потраживања, јавна исправа, извод из оверених пословних књига, по закону оверена приватна исправа и исправа која по посебним прописима има значај јавне исправе. Фактуром се сматра и обрачун камате.

Кад се из веродостојне исправе не види доспелост потраживања, извршење се одређује ако је поверилац поднео писану изјаву да је потраживање доспело и означено дан доспелости.

Прелаз потраживања или обавезе

Члан 20.

Извршење се одређује и на предлог лица које у извршној исправи није означено као поверилац, ако оно јавном или по закону овереном исправом докаже да је потраживање на њега пренесено или на други начин прешло, а за случај да то није могуће, пренос потраживања доказује се правноснажном одлуком донетом у парничном поступку.

Одредба става 1. овог члана сходно се примењује и у погледу извршења против лица које у извршној исправи није означено као дужник.

Условна и узајамна обавеза

Члан 21.

Извршење које зависи од претходног испуњења неке повериочеве обавезе или од наступања неког услова, одређује се ако поверилац јавном или по закону овереном исправом докаже да је обавезу испунио, односно да је услов наступио.

Испуњење обавезе, односно наступање услова доказује се правноснажном одлуком донесеном у парничном поступку, ако поверилац није у могућности да то докаже на начин одређен у ставу 1. овог члана.

Ако је дужник по извршној исправи дужан да испуни обавезу, али уз услов да се истовремено испуни обавеза према њему, суд ће одредити извршење ако поверилац поднесе доказ да је обезбедио испуњење своје обавезе.

Сматра се да је поверилац обезбедио испуњење своје обавезе, у смислу става 3. овог члана, ако је предмет обавезе положио код суда или у истом циљу поступио на други погодан начин.

Поверилац који тврди да је своју обавезу већ испунио, треба то да докаже на начин предвиђен у ст. 1. и 2. овог члана.

Алтернативна обавеза по избору дужника

Члан 22.

Ако дужник по извршној исправи има право да бира између више предмета своје обавезе, поверилац је дужан да у предлогу за извршење назначи предмет којим обавеза треба да буде испуњена.

Дужник има право избора све док поверилац није, ма и делимично, примио предмет који је у предлогу за извршење захтевао.

Факултативно овлашћење дужника

Члан 23.

Дужник према коме је извршном исправом изречена неновчана обавеза, уз право да се од испуњења те обавезе може ослободити плаћањем одређеног новчаног износа одређеног у извршној исправи, може тај износ да плати све док поверилац није, ма и делимично, примио испуњење обавезе.

Поднесци рочишта

Члан 24.

У извршном поступку суд поступа на основу поднеска и других писмена.

Суд одржава рочиште кад је то овим законом одређено или кад сматра да је одржавање рочишта целисходно.

О рочишту, уместо записника, судија може саставити службену белешку.

Суд ће ван рочишта саслушати странку или учесника у поступку ако је то предвиђено овим законом или ако налази да је потребно ради разјашњења појединих питања или изјашњења о неком предлогу странке.

Изостанак једне или обеју странака, као и учесника са рочишта или њихово неодржавање позиву суда ради саслушања, не спречава суд да даље поступа.

Средства извршења

Члан 25.

Као средства извршења ради остварења новчаног потраживања могу се одредити: продаја покретних ствари, продаја непокретности, пренос новчаног потраживања, уновчење других имовинских, односно материјалних права и пренос средстава која се воде на рачуну код комерцијалних банака.

Предмет извршења

Члан 26.

Предмет извршења ради намирења новчаног потраживања може бити свака дужникова ствар или имовинско, односно материјално право, који нису овим или другим законом изузети од извршења, односно уколико извршење на њима није законом ограничено.

Ограничење средстава и предмета извршења

Члан 27.

Суд одређује извршење ради остварења новчаног потраживања оним средством и на оним предметима који су наведени у Предлогу за извршење.

Кад је поверилац предложио више средстава или више предмета извршења, суд ће, на предлог дужника или по службеној дужности, извршење ограничити само на нека од тих средстава, односно предмета, ако су довољни за остварење потраживања.

Суд може, на предлог дужника, одредити друго средство извршења, уместо оног које је предложио поверилац, ако је то средство довољно за остварење потраживања.

Повраћај у пређашње стање

Члан 28.

Повраћај у пређашње стање дозвољен је у поступку извршења само због оправданог пропуштања рока за жалбу.

Смрт странке

Члан 29.

О прекиду извршног поступка који је настао услед смрти странке или њеног законског заступника, суд ће обавестити наследнике те странке, ако су му познати и ако је познато њихово боравиште, као и противну странку.

Ако наследници нису познати или није познато њихово боравиште, суд ће им без одлагања поставити привременог стараоца.

Трошкови извршења

Члан 30.

Трошкове извршења претходно сноси поверилац.

Поверилац је дужан да авансно уплати трошкове извршења у року који му одреди суд.

Ако поверилац не уплати трошкове извршења у том року, суд ће обуставити извршење.

Ако је поступак покренут по службеној дужности, трошкове претходно сноси орган који је извршну исправу донео у првом степену.

Дужник је дужан да повериоцу, на његов захтев, накнади трошкове који су били потребни за извршење.

Поверилац је дужан да дужнику, на његов захтев, накнади трошкове извршења које му је неосновано проузроковао.

Захтев за накнаду трошкова може се поднети најкасније у року од 30 дана од дана окончања поступка извршења.

Јемство

Члан 31.

Кад овај закон прописује полагање јемства, износ јемства се полаже у готовом новцу.

ПРЕДЛОГ ЗА ИЗВРШЕЊЕ

Стварна надлежност

Члан 32.

За одлучивање о предлогу за извршење стварно је надлежан суд одређен законом.

Садржина предлога

Члан 33.

У предлогу за извршење морају бити назначени: поверилац и дужник, извршна или веродостојна исправа, обавеза дужника, средство и предмет извршења и други подаци који су потребни за спровођење извршења.

Предлог за извршење на основу веродостојне исправе мора садржати и захтев да суд обавезе дужника да у року од осам дана, а у меничним и чековним споровима у року од три дана по достави решења, намири потраживања заједно са одмереним трошковима.

Ако се тражи извршење на покретним стварима, у предлогу за извршење не морају бити ближе назначене те ствари.

Потврда о извршности

Члан 34.

Ако се предлог за извршење подноси суду који о потраживању није одлучивао у првом степену, уз предлог се подноси извршна исправа, у изворнику или овереном препису, на коју је стављена потврда о извршности, односно подноси се веродостојна исправа.

Потврду о извршности даје суд, односно орган који је одлучивао о потраживању у првом степену.

Неосновану потврду о извршности укинуће решењем исти суд, односно орган, на предлог или по службеној дужности.

Повлачење и ограничење предлога

Члан 35.

Поверилац може у току поступка, без пристанка дужника, предлог за извршење повући у целини или делимично.

У том случају суд ће поступак обуставити.

Поверилац може поново поднети предлог за извршење.

Решење о предлогу

Члан 36.

У решењу о извршењу морају бити назначени поверилац и дужник, извршна, односно веродостојна исправа, обавеза дужника, средство и предмет извршења и други подаци који су потребни за спровођење извршења.

У решењу о извршењу на основу веродостојне исправе суд ће обавезати дужника да у року од осам дана, а у меничним и чековним споровима у року од три дана по достави решења, намири потраживања заједно са одмереним трошковима и одредити извршење ради остваривања тих потраживања.

Решење којим се предлог за извршење потпуно или делимично одбија мора бити образложено.

Достављање решења о извршењу

Члан 37.

Решење о извршењу доставља се повериоцу и дужнику, а решење којим се одбија предлог за извршење доставља се само повериоцу.

Правноснажно решење о извршењу на новчаном потраживању или решење донето на основу веродостојне исправе доставља се и дужниковом дужнику, а решење о извршењу на средствима на рачуну дужника доставља се и комерцијалној банци у којој дужник има жиро-рачун, односно привредном друштву у којем је дужник запослен или Фонду ПИО, ако је дужник пензионер.

Правоснажно решење о извршењу на покретним стварима доставља се дужнику приликом предузимања прве извршне радње, ако овим законом није другачије одређено.

Ако суд који је донео решење о извршењу није надлежан за спровођење извршења, упутиће своје решење о извршењу надлежном суду ради достављања тог решења и спровођења извршења.

СПРОВОЂЕЊЕ ИЗВРШЕЊА

Стварна надлежност

Члан 38.

За спровођење извршења надлежан је суд одређен Законом о судовима.

Извршење на основу правноснажног решења о извршењу

Члан 39.

Извршење се спроводи и пре правноснажности решења о извршењу, ако за поједине извршне радње овим законом није другачије одређено.

Пре правноснажности решења о извршењу поверилац не може бити намирен, осим у случају решења о извршењу на новчаним средствима дужника.

Извршење одређено на основу веродостојне исправе не може се спровести пре правноснажности решења о извршењу.

Граница извршења

Члан 40.

Извршење се спроводи у границама одређеним у решењу о извршењу.

Време извршења

Члан 41.

Извршење се спроводи радним даном, у периоду од 8 до 18 часова.

У остале дане или ноћу извршење се може спровести само ако постоји опасност услед одлагања, о чему одлучује суд закључком.

Поступање службеног лица

Члан 42.

Службено лице је дужно да приликом претраживања дужниковог стана или одеа које он носи на себи и предузимања других извршних радњи поступа с дужним обзиром према личности дужника и чланова његовог домаћинства.

Извршним радњама у дужниковом стану којима не присуствује дужник, његов законски заступник, пуномоћник или одрасли члан његовог домаћинства, морају присуствовати два пунолетна грађанина.

Кад извршну радњу треба спровести у просторији која је закључана, а дужник није присутан или неће просторију да отвори, службено лице отвориће просторију у присуству два пунолетна грађанина.

Извршење у просторији правног лица

Члан 43.

Извршење у просторији правног лица спроводи се по претходном обавештењу органа правног лица и у присуству лица које он одреди.

Ако орган правног лица ни на поновни захтев не одреди то лице, извршна радња ће се спровести и без његовог присуства.

Ометање службеног лица у раду

Члан 44.

Службено лице овлашћено је да удаљи лица која ометају спровођење извршења, а према околностима случаја, и да затражи помоћ од надлежног органа унутрашњих послова.

Неправилности при спровођењу извршења

Члан 45.

Странка или учесник у поступку могу поднеском тражити од суда да се отклони неправилност коју је службено лице учинило у спровођењу извршења.

Суд ће по том тражењу донети решење, ако је подносилац тражења то захтевао.

ПРИГОВОР ДУЖНИКА ПРОТИВ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ

Приговор као искључиви правни лек

Члан 46.

Решење о извршењу дужник може побијати приговором, осим ако побија само одлуку о трошковима.

Надлежност

Члан 47.

О приговору одлучује суд који је донео решење о извршењу.

Разлози за приговор

Члан 48.

Приговор против решења о извршењу може се поднети из разлога који спречавају извршење, а нарочито:

- 1) ако суд који је донео решење о извршењу није надлежан;
- 2) ако исправа на основу које је предложено извршење нема својство извршне или веродостојне исправе;
- 3) ако одлука на основу које је донето решење о извршењу није извршна;
- 4) ако је одлука на основу које је донето решење о извршењу укинута, поништена или преиначена;
- 5) ако је поравнање на основу ког је донето решење о извршењу стављено ван снаге;
- 6) ако није протекао рок за намирење потраживања, или ако није наступио услов који је одређен поравнањем;
- 7) ако је извршење одређено на стварима, новчаном потраживању и другим правима који су изузети од извршења, односно на којима је могућност извршења ограничена;
- 8) ако је потраживање престало на основу чињенице која је наступила после извршности одлуке или пре тога, али у време кад дужник то није могао да истакне у поступку из ког потиче извршна исправа, односно ако је потраживање престало на основу чињенице која је наступила после закљученог поравнања;

- 9) ако је поверилац одложио испуњење обавезе за време које још није истекло;
- 10) ако је протекао рок у ком се по закону може предложити извршење;
- 11) ако је наступила застарелост потраживања о којем је одлучено извршном исправом;
- 12) ако потраживање није прешло на повериоца, односно ако обавеза није прешла на дужника;
- 13) ако није претходно покушано извршење на предмету за који је овим законом одређено да се поверилац првенствено намирује из тог предмета.

Приговор по истеку рока

Члан 49.

Приговор заснован на чињеници која се односи на потраживање може се поднети и после истека рока од осам дана ако је та чињеница наступила после настанка извршне исправе, односно у време када се више није могла изнети у поступку из којег потиче извршна исправа.

Приговор из става 1. овог члана може се поднети све до окончања извршног поступка.

Одговор на приговор

Члан 50.

Приговор се доставља повериоцу.

Поверилац може у року од осам дана од дана достављања приговора поднети одговор на приговор.

Решење о приговору

Члан 51.

По пријему одговора на приговор или по истеку рока за одговор суд ће, према околностима случаја, заказати рочиште за расправљање о приговору или ће донети решење без одређивања рочишта, осим у случају из члана 51. овог закона.

Решењем донетим по приговору, приговор се усваја или одбија или се одбацује као неблагоприятан, непотпун или недозвољен.

Ако усвоји приговор ненадлежности, суд ће ставити ван снаге своје решење, укинуће спроведене радње и уступиће предлог надлежном суду.

Ако усвоји неки други приговор, суд ће, према околностима случаја, обуставити извршење у целини или делимично и укинути спроведене радње.

Упућивање на парницу или други поступак

Члан 52.

Ако решење о приговору зависи од неке чињенице која се односи на само потраживање, а међу странкама је спорна, суд ће упутити дужника да у одређеном року покрене парницу или други поступак ради проглашења да је извршење недопуштено.

Дужник може покренути парницу или други поступак у смислу става 1. овог члана и по истеку рока одређеног од стране суда све до окончања извршног поступка, али у том случају сноси трошкове проузроковане прекорачењем тог рока.

Против решења донетог у складу са ставом 1. овог члана није дозвољена жалба.

Ако је правноснажном одлуком суда утврђено да је извршење недопуштено, суд ће, на предлог дужника, обуставити извршење и укинути спроведене радње.

Приговор против решења на основу веродостојне исправе

Члан 53.

Против решења о извршењу, на основу веродостојне исправе, дужник може поднети приговор у року од осам дана, а у меничним и чековним споровима у року од три дана.

Приговор се може поднети и против решења о извршењу на основу веродостојне исправе којим је одређено извршење ако се тај приговор заснива на чињеници која се односи на само потраживање, а та је чињеница наступила после решења о извршењу.

**Поступак поводом приговора против решења о извршењу на основу
веродостојне исправе**

Члан 54.

Ако у приговору против решења о извршењу донетог на основу веродостојне исправе дужник није одредио у ком делу побија то решење, сматра се да решење побија у целини.

Ако се решење о извршењу побија у целини или само у делу којим је дужник обавезан да намири потраживање, суд коме је приговор поднет ставиће ван снаге решење о извршењу у делу којим је одређено извршење и укинуће спроведене радње, а поступак ће наставити као поводом приговора против платног налога, а ако за то није месно надлежан, доставиће предмет надлежном суду.

Ако се решење о извршењу побија само у делу којим је одређено извршење, даљи поступак наставиће се као поступак по приговору против решења о извршењу донетог на основу извршне исправе.

Ако се приговор из става 3. овог члана усвоји, део решења о извршењу којим је тужени обавезан да намири потраживање има својство извршне исправе на основу које се може поново тражити извршење.

Приговор против решења о извршењу не мора бити образложен, осим ако се улаже после истека рока за приговор.

Ако дужник не поднесе приговор против дела решења о извршењу којим је обавезан да намири потраживање, против тог дела решења може тражити понављање поступка по правилима парничног поступка.

Ако суд коме је предлог из става 6. овог члана поднет није надлежан да одлучује по правилима парничног поступка, уступиће предмет надлежном суду.

ПРИГОВОР ТРЕЋЕГ ЛИЦА

Услови и рок за приговор

Члан 55.

Лице које тврди да у погледу предмета извршења има такво право које спречава извршење, може поднети приговор против извршења којим тражи да се извршење на том предмету прогласи недопуштеним.

Приговор се може поднети до окончања извршног поступка.

Суд ће приговор доставити повериоцу и позвати га да се у року од осам дана од дана достављања приговора изјасни о приговору.

Упућивање на парницу

Члан 56.

Ако се поверилац у прописаном року не изјасни о приговору или се успротиви приговору, суд ће подносиоца приговора упутити да против повериоца у одређеном року покрене парницу ради проглашења да је извршење на том предмету недопуштено.

Подносилац приговора може покренути парницу и по истеку рока одређеног од стране суда све до окончања извршног поступка, али у том случају сноси трошкове проузроковане прекорачењем тог рока.

Дужник који оспорава право трећем лицу може бити обухваћен тужбом из става 1. овог члана ради утврђења тог права.

Ако је правноснажном судском одлуком извршење на одређеном предмету проглашено за недопуштено, суд ће, на предлог подносиоца приговора, обуставити извршење на том предмету и укинути спроведене радње.

Када се не може тражити да се извршење прогласи недопустивим

Члан 57.

Изузетно од одредбе члана 53, став 1. овог закона, лице чији удео у сусвојини на покретној ствари која је предмет извршења не износи више од половине вредности те ствари не може захтевати да се извршење у погледу његовог удела прогласи недопуштеним, али има право да буде намирено из износа добијеног продајом ствари пре свих поверилаца и пре накнаде трошкова извршног поступка.

Лице из става 1. овог члана има право да захтева да му се ствар која је предмет извршења уступи, ако положи износ који одговара вредности дужниковог удела у тој ствари.

Лице из става 1. овог члана коме је оспорен удео у ствари која је предмет извршења суд ће упутити на парницу да тужбом против повериоца утврди свој удео.

ПРОТИВИЗВРШЕЊЕ

Разлози за противизвршење

Члан 58.

Пошто је извршење већ спроведено, дужник може суду поднети предлог за противизвршење, захтевајући да му поверилац врати оно што је извршењем добио:

1) ако је извршна исправа правноснажно укинута, преиначена, поништена или стављена ван снаге;

2) ако је у току извршног поступка измирио повериочево потраживање;

3) ако је решење о извршењу правноснажно укинута или преиначено;

4) ако је извршење које је спроведено на новчаним средствима која се воде на рачуну дужника или исплатом у готовом новцу проглашено недопуштеним.

Предлог за противизвршење може се поднети у року од три месеца од дана кад је дужник сазнао за разлог за противизвршење, а најкасније у року од једне године од дана окончања извршног поступка.

Дужник пре истека тог рока своје потраживање не може остваривати у парничном поступку.

Поступак по предлогу за противизвршење

Члан 59.

Предлог за противизвршење суд ће доставити повериоцу и позвати га да се у року од осам дана од дана достављања изјасни о том предлогу.

Ако се у том року поверилац успротиви предлогу, суд ће о предлогу одлучити по одржаном рочишту.

Решењем којим усваја предлог суд ће наложити повериоцу да у року од 15 дана врати дужнику оно што је извршењем добио.

Такво решење доноси суд и ако се поверилац благовремено не изјасни или изјави да се не противи предлогу.

Решење о противизвршењу

Члан 60.

На основу правноснажног решења којим се усваја предлог за противизвршење, суд ће, на предлог дужника, решењем одредити противизвршење.

У погледу даљег поступка сходно се примењују одредбе које се односе на извршење.

Немогућност противизвршења

Члан 61.

Предлог за противизвршење неће се усвојити ако се тражи повраћај предмета у погледу ког су наступиле такве стварне или правне промене да повраћај није више могућ.

ОДЛАГАЊЕ И ОБУСТАВА ИЗВРШЕЊА

1. Одлагање извршења

На предлог дужника

Члан 62.

На предлог дужника суд ће, ако дужник учини вероватним да би спровођењем извршења претрпео знатнију штету, у потпуности или делимично одложити извршење:

- 1) ако је против одлуке на основу које је одређено извршење изјављен ванредни правни лек или ванредно правно средство;
- 2) ако је поднет предлог за повраћај у пређашње стање у поступку у ком је донесена одлука на основу које је одређено извршење;
- 3) ако је поднета тужба за поништај пресуде изабраног суда на основу које је одређено извршење;
- 4) ако је против правноснажног решења донетог у извршном поступку подигнут захтев за заштиту законитости;
- 5) ако је поднета тужба за стављање ван снаге поравнања на основу којег је дозвољено извршење;
- 6) ако је дужник против решења о извршењу поднео приговор, односно тужбу;

7) ако је дужник поднео предлог за укидање потврде о извршности;

8) ако извршење зависи од истовременог испуњења неке повериочеве обавезе, а дужник је ускратио испуњење своје обавезе због тога што поверилац није испунио своју обавезу, нити је показао спремност да је истовремено испуни;

9) ако је дужник или учесник у поступку захтевао да се отклоне неправилности учињене при спровођењу извршења.

Суд може, на предлог дужника, одложити извршење и у другим случајевима у којима за то постоје нарочито оправдани разлози.

Суд може, према околностима случаја, условити одлагање извршења полагањем јемства.

На предлог повериоца

Члан 63.

На предлог повериоца суд ће, потпуно или делимично, одложити извршење ако спровођење извршења није отпочело.

Ако је спровођење извршења отпочело, а дужник се, у року који му је суд одредио, изјаснио против одлагања, суд ће одбити предлог за одлагање.

Ако је законом предвиђено да се извршење може тражити у одређеном року, поверилац може поднети предлог за одлагање у том року.

На предлог трећег лица

Члан 64.

На предлог лица које је тражило да се извршење на одређеном предмету прогласи недопуштеним, суд ће одложити извршење у погледу тог предмета ако налази да би иначе то лице претрпело знатнију штету.

Суд може, према околностима случаја, условити одлагање извршења полагањем јемства.

Време за које се извршење одлаже

Члан 65.

Ако је извршење одложено због тога што је дужник или треће лице изјавило правни лек, односно правно средство, одлагање траје до окончања поступка по том средству.

У другим случајевима у којима је дужник предложио одлагање, суд ће, према околностима случаја, одредити време за које се извршење одлаже.

Кад је поверилац поднео предлог за одлагање извршења, суд ће извршење одложити за време које је поверилац одредио.

До правноснажности решења о предлогу за одлагање извршења, суд може предузимати само оне извршне радње које не би одлагање учиниле излишним.

Ако је поверилац поднео предлог за одлагање извршења у случају у ком је законом предвиђено да се извршење има тражити у одређеном року, извршење се не може одложити за време дуже од тог рока.

Настављање одложеног извршења

Члан 66.

Одложено извршење наставља се, по службеној дужности, по истеку времена за које је одложено.

На предлог повериоца, суд може наставити извршење и пре истека рока за који је одложено, ако поверилац учини вероватним да су престали разлози за одлагање или ако положи јемство.

2. Обустава извршења

Члан 67.

Поред других случајева предвиђених у овом закону, извршење ће се обуставити по службеној дужности и ако је извршна исправа правноснажно укинута, преиначена, поништена или стављена ван снаге, односно ако је потврда о извршности укинута.

Решењем о обустави извршења укинуће се све спроведене извршне радње уколико се тиме не дира у стечена права трећих лица.

ИЗВРШЕЊЕ РАДИ НАПЛАТЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА

ИЗВРШЕЊЕ НА ПОКРЕТНИМ СТВАРИМА

1. Месна надлежност

Ако је у предлогу назначено место где се ствари налазе

Члан 68.

За одлучивање о предлогу за извршење на покретним стварима и за спровођење тог извршења месно је надлежан суд на чијем се подручју налазе те ствари.

Ако у предлогу није назначено место где се ствари налазе

Члан 69.

Поверилац може предложити да суд донесе решење о извршењу на покретним стварима, не назначујући место где се ствари налазе.

За одлучивање о том предлогу месно је надлежан суд на чијем се подручју налази пребивалиште или боравиште, односно седиште дужника.

Поверилац може у том случају поднети решење о извршењу сваком стварно надлежном суду на чијем се подручју налазе покретне ствари дужника, са предлогом да тај суд спроведе извршење.

2. Изузимање од извршења

Члан 70.

Не могу бити предмети извршења:

1) одећа, обућа, рубље и други предмети личне употребе, постељне ствари, посуђе, намештај, шпорет, фрижидер, машина за прање веша и друге ствари које служе за задовољење потреба домаћинства, уколико су неопходни дужнику и члановима његовог домаћинства с обзиром на услове средине у којој живе;

2) храна и огрев за потребе дужника и чланова његовог домаћинства за годину дана;

3) радна и расплодна стока, пољопривредне машине и друга оруђа за рад, који су дужнику земљораднику неопходни за одржавање пољопривредног газдинства, у мери у којој је то потребно за његово одржавање и одржавање чланова његовог домаћинства, као и семе за употребу на том газдинству и храна за стоку за шест месеци;

4) алат, машине и други предмети који су дужнику, који самостално обавља занатску делатност личним радом средствима рада у својини грађана, неопходни за обављање те делатности, као и сировине и погонско гориво - за шест месеци рада;

5) књиге и други предмети који су потребни дужнику који самостално у виду занимања личним радом обавља научну, уметничку или другу професионалну делатност;

6) готов новац дужника који има стална месечна примања - до месечног износа који је по закону изузет од извршења, сразмерно времену до следећег примања;

7) ордени, медаље, ратне споменице и други знаци одликовања и признања, венчани прстен, лична писма, рукописи и други лични списи дужника, као и породичне слике;

8) помагала која су инвалиду или другом лицу са телесним недостацима дата на основу прописа или која је сам набавио, а неопходна су за обављање његових животних функција.

Одредбе става 1. тач. 3. и 4. овог члана не односе се на извршење ради остварења новчаних потраживања банака по основу наменских кредита за развој пољопривредне, односно занатске делатности под условом да је та могућност изричито предвиђена уговором о кредиту.

Поштанска пошиљка или поштанска новчана дознака упућена дужнику не може бити предмет извршења пре него што му се уручи.

Законом се може одредити да и друге покретне ствари не могу бити предмет извршења.

3. Извршне радње

Члан 71.

Извршење на покретним стварима спроводи се пописом и проценом ствари, продајом ствари и намирењем повериоца из износа добијеног продајом.

Предлогом за извршење може се захтевати да се спроведу само попис и процена, али у том случају поверилац је дужан да у року од три месеца од дана извршеног пописа, односно процене, поднесе предлог за продају ствари.

Ако поверилац у том року не поднесе предлог за продају, извршење ће се обуставити.

4. Попис и процена ствари

Обавештење о попису

Члан 72.

Службено лице, пре него што приступи попису, предаће дужнику решење о извршењу и позваће га да плати износ за који је одређено извршење заједно са каматом и трошковима.

Ако дужнику решење о извршењу није било могуће предати приликом пописа, доставиће му се накнадно.

О времену и месту пописа обавештава се поверилац, ако је то тражио.

Одсуство повериоца или дужника не спречава да се приступи попису.

О извршеном попису обавестиће се странка која није присуствовала попису.

Предмет пописа

Члан 73.

Пописати се могу ствари које се налазе у државини дужника, као и његове ствари које се налазе у државини повериоца.

Дужникове ствари које се налазе у државини трећег лица могу се пописати само са пристанком тог лица.

Ако треће лице не пристаје на попис, суд ће на повериоца, ако овај то предложи, пренети дужничково право на предају ствари.

Обим пописа

Члан 74.

Пописаће се онолико ствари колико је потребно за намирење повериочевог потраживања и трошкова извршења.

Првенствено се пописују ствари у погледу којих нема примедби о постојању права које би спречавало извршење и ствари које се најлакше могу уновчити, при чему ће се узети у обзир и изјава присутних странака и трећих лица о томе.

Суд може, на предлог дужника, накнадно одредити извршење на другом предмету, а не на оном који је на предлог повериоца пописан, ако постоји знатна несразмера између вредности тог предмета и износа потраживања.

Чување пописаних ствари

Члан 75.

Пописане ствари оставиће службено лице на чување дужнику, ако суд, на предлог повериоца, није одредио да се пописане ствари предају на чување повериоцу или трећем лицу.

Опасност од уништења или оштећења ствари датих на чување повериоцу или трећем лицу сноси поверилац, осим ако је уништење или оштећење последица више силе.

На пописаним стварима које су остављене дужнику на чување видно ће се назначити да су узете у попис.

Готов новац, хартије од вредности и драгоцености предаће се у судски депозит.

У судски депозит предаће се и друге ствари од веће вредности, ако су подесне за такав начин чувања.

Забрана располагања пописаним стварима

Члан 76.

Дужнику је забрањено да располаже пописаним стварима.

У решење о извршењу уноси се поменута забрана, као и упозорење дужнику на кривичноправне последице поступања противно тој забрани.

Стицање заложног права

Члан 77.

Поверилац стиче пописом заложно право на пописаним стварима.

Кад је попис извршен у корист више поверилаца, ред првенства заложног права стеченог пописом или забелешком у записнику о попису одређује се према дану кад је попис извршен, односно према дану кад је стављена забелешка.

Кад се попис ствари врши истовремено у корист више поверилаца, ред првенства одређује се према дану кад је предлог за извршење примљен у суду, а ако су предлози за извршење примљени истог дана, њихова заложна права имају исти ред првенства.

Ако је предлог за извршење упућен преко поште препорученом поштиљком, дан предаје пошти сматра се као дан пријема у суду.

Безуспешан покушај пописа

Члан 78.

Ако се приликом пописа не нађу ствари које могу бити предмет извршења, суд ће о томе обавестити повериоца који није присуствовао попису.

Поверилац може у року од три месеца од дана пријема тог обавештења, односно од дана пописа којем је присуствовао, предложити да се поново спроведе попис.

Ако поверилац у том року не предложи да се попис поново спроведе, или ако се ни приликом поновног пописа не нађу ствари које могу бити предмет извршења, суд ће обуставити извршење.

Процена

Члан 79.

Истовремено са пописом ствари извршиће се и њихова процена.

Процену врши службено лице које спроводи попис, ако суд није одредио да процену изврши вештак.

Странка може предложити да процену изврши вештак иако то суд није одредио, али, ако суд усвоји тај предлог, трошкове вештачења сноси та странка, без обзира на исход извршног поступка.

Странка може, у року од осам дана од дана извршене процене, предложити суду да утврди нижу, односно вишу вредност пописаних ствари од процењене или да одреди нову процену.

Против решења о предлогу из става 4. овог члана није дозвољена жалба.

Записник о попису и процени

Члан 80.

О попису и процени саставља се записник.

У записнику се, поред осталог, посебно назначују појединачно пописане ствари са њиховом процењеном вредношћу и уносе изјаве странака и учесника у поступку, као и изјаве трећих лица о постојању права која спречавају извршење.

Забелешка уместо пописа

Члан 81.

Ако се после пописа одреди извршење на пописаним стварима за наплату другог потраживања истог повериоца или за наплату потраживања другог повериоца, неће се вршити поновни попис и процена тих ствари, него ће се у наставку записника само забележити подаци из доцнијег решења о извршењу.

5. Продаја ствари

Време продаје

Члан 82.

Продаја пописаних ствари се може спровести тек по правноснажности решења о извршењу, осим ако дужник пристаје да се продаја раније изврши, или ако су у питању ствари које су подложне брзом кварењу, или ако постоји опасност од знатног пада цена пописаних ствари.

Између дана пописа и дана продаје мора протећи најмање 15 дана.

Продаја се може спровести и пре истека тог рока из разлога наведених у ставу 1. овог члана.

Начин продаје

Члан 83.

Продаја ствари се врши путем усменог јавног надметања или непосредном погодбом између купца, с једне стране, и службеног лица, с друге стране.

Начин продаје ствари одређује суд, водећи рачуна о томе да се постигне најповољније уновчење ствари.

Продаја путем надметања одредиће се ако су у питању ствари веће вредности, а може се очекивати да ће се ствари продати по цени већој од процењене вредности.

Продаја ствари биће објављена благовремено на судској и електронској табли, а може се објавити и на други уобичајени начин.

Поверилац и дужник биће обавештени о месту, дану и часу продаје.

Продајна цена

Члан 84.

Пописане ствари не могу се продати испод процењене вредности на првом надметању, односно у року који је суд одредио за продају непосредном погодбом.

Ако на првом надметању није постигнута цена у висини процењене вредности, суд ће, на предлог странке, одредити ново надметање, на коме се ствари могу продати испод процењене вредности, али не у износу нижем од половине те вредности.

Одредба става 2. овог члана сходно се примењује и кад пописане ствари нису могле бити продате у висини процењене вредности путем непосредне погодбе у року који је одредио суд.

Предлог за друго надметање или за продају путем непосредне погодбе странка може поднети у року од 30 дана од дана првог надметања, односно од дана истека рока који је суд одредио за продају путем непосредне погодбе.

Обустава поступка

Члан 85.

Суд ће обуставити поступак ако ниједна од странака није ставила у прописаном року предлог за друго надметање, односно предлог за поновну продају путем непосредне погодбе, или ако ствари нису могле бити продате ни на другом надметању, односно непосредном погодбом у поновном року одређеном од стране суда.

Обавезе и права купца

Члан 86.

Купац је дужан да цену положи и ствари преузме одмах по закључењу надметања, односно непосредне продаје.

Службено лице ће ствари предати купцу и ако није положио цену, ако на то, на сопствени ризик, пристане поверилац у границама износа који би му припао из постигнуте цене.

Купац у сваком случају постаје сопственик, односно носилац права располагања купљеном ствари.

Купцу не припадају права по основу јемства због мана ствари.

6. Намирење повериоца

Када је један поверилац

Члан 87.

Ако се из продајне цене намирује само један поверилац, суд ће, без одржавања рочишта, решењем одредити да се из износа добијеног продајом ствари и одузетог новца измире редом: трошкови извршног поступка, трошкови одређени у извршној исправи, камата до дана уновчења ствари и главно потраживање.

Вишак продајне цене који остане по намирењу предаће се дужнику, ако за то нема сметњи.

Када је више поверилаца

Члан 88.

Више поверилаца намирује се из продајне цене оним редом којим су стекли заложно право, ако законом за одређена потраживања није прописано првенствено право намирења.

Повериоци истог реда који се из продајне цене не могу потпуно намирити, намирују се сразмерно износима својих потраживања.

Трошкови извршног поступка, трошкови одређени извршном исправом и камата имају исти ред намирења као и главно потраживање.

Приликом доношења решења о намирењу, суд ће узети у обзир само она потраживања по којима је решење о извршењу постало правноснажно до дана продаје пописаних ствари.

Примене одредаба о извршењу на непокретности

Члан 89.

Одредбе овог закона о извршењу на непокретности које се односе на питање ко не може бити купац, оспоравање потраживања, упућивање на парницу и решење о

намирењу примењују се сходно и у погледу извршења на покретним стварима ради намирења новчаног потраживања.

ИЗВРШЕЊЕ НА НОВЧАНОМ ПОТРАЖИВАЊУ ДУЖНИКА

1. Месна надлежност

Члан 90.

За одлучивање о предлогу за извршење на новчаном потраживању и за спровођење тог извршења месно је надлежан суд на чијем се подручју налази пребивалиште дужника, а ако дужник нема пребивалиште у Републици Србији, надлежан је суд на чијем се подручју налази боравиште дужника.

Ако дужник нема ни боравиште у Републици Србији, месно је надлежан суд на чијем се подручју налази пребивалиште дужниковог дужника, а ако овај нема пребивалиште у Републици Србији надлежан је суд на чијем се подручју налази боравиште дужниковог дужника.

Одредбе ст. 1. и 2. овог члана које се односе на пребивалиште и боравиште, сходно се примењују и на седиште правног лица.

2. Изузимање од извршења и ограничење извршења

Изузимање од извршења

Члан 91.

Изузети су од извршења:

1) примање по основу законског издржавања, накнаде штете настале услед нарушења здравља или умањења, односно губитка радне способности и накнаде штете за изгубљено издржавање услед смрти даваоца издржавања;

2) примање по основу накнаде због телесног оштећења по прописима о инвалидском осигурању;

3) примање по основу социјалне помоћи;

4) примање по основу привремене незапослености;

5) примање по основу додатка на децу;

6) примање по основу стипендије и помоћи ученицима и студентима;

7) примање војника и питомаца војних школа;

8) накнада за рад осуђеном у казнено-поправном дому, осим за потраживање по основу законског издржавања, као и за потраживање накнаде штете проузроковане кривичним делом осуђеног;

9) примање по основу ордена, медаља, одликовања и признања, како ратних, тако и мирнодопских;

10) примање по основу путних трошкова и дневница.

Ограничење извршења

Члан 92.

Извршење на заради и пензији, као и на накнади уместо зараде, за потраживање по основу законског издржавања, накнаде штете настале услед нарушеног здравља или умањења, односно губитка радне способности и накнаде штете за изгубљено издржавање услед смрти даваоца издржавања може се спровести до износа од једне половине, а за потраживања по другим основама, до износа од једне трећине зараде или пензије.

Ако дужник прима минималну зараду или пензију нижу од просека у Републици Србији, извршење за потраживање из става 1. овог члана може се спровести до износа од једне четвртине, односно до износа од једне петине те зараде или пензије.

Извршење на примању ратних и мирнодопских војних инвалида по основу инвалиднине, ортопедског додатка и инвалидског додатка може се спровести само за потраживања по основу законског издржавања, накнаде штете настале услед нарушења здравља или умањења, односно губитка радне способности и накнаде штете за изгубљено издржавање услед смрти даваоца издржавања, и то до износа од једне трећине тог примања.

Извршење на примању по основу уговора о доживотном издржавању и доживотној ренти, као и на примању по основу уговора о осигурању живота, може се спровести само на делу који прелази износ највише сталне социјалне помоћи која се исплаћује на подручју на коме дужник има пребивалиште.

3. Извршне радње

Начин спровођења извршења

Члан 93.

Извршење на новчаном потраживању спроводи се забраном и преносом, ако овим законом за поједине случајеве није другачије одређено.

Предлогом за извршење може се захтевати да се одреди само забрана новчаног потраживања, али у том случају поверилац је дужан да у року од три месеца од дана кад му је достављено решење о забрани, односно од дана кад му је достављено обавештење о изјашњењу дужниковог дужника поднесе предлог за пренос потраживања.

Ако поверилац у том року такав предлог не поднесе, извршење ће се обуставити.

Обим извршења

Члан 94.

Забрана и пренос новчаног потраживања може се одредити и спровести само у износу који је потребан за измирење повериоцевог потраживања, осим када је у питању недељиво потраживање.

Ако више поверилаца тражи извршење на истом потраживању које је дељиво, забрана и пренос одређује се у одговарајућим износима, посебно у корист сваког повериоца.

4. Забрана потраживања

Дејство

Члан 95.

Решењем којим се одређује забрана на новчаном потраживању (решење о забрани) забрањује се дужниковом дужнику да то потраживање измири дужнику, а дужнику се забрањује да то потраживање наплати или да иначе располаже њим и залогом која је дата за његово обезбеђење.

Забрана се спроводи даном достављања решења о забрани дужниковом дужнику.

Поверилац забраном стиче заложно право на дужниковом потраживању, уколико је ово по његовом предлогу забрањено.

Дужников дужник нема право жалбе против решења о забрани.

Забрана потраживања на хартијама од вредности

Члан 96.

Забрана потраживања заснованог на хартији од вредности која се преноси индосаментом или за чије је остварење иначе потребна та хартија, спроводи се на тај начин што службено лице такву хартију одузме од дужника и преда је суду.

Правне радње које су потребне за очување или вршење права из хартија наведених у ставу 1. овог члана врши у име дужника службено лице по закључку суда.

Забрана потраживања на штедном улогу

Члан 97.

Изузетно од одредаба члана 93. овог закона, забрана потраживања на штедном улогу код банке или осигуравајућег друштва може се спровести и без претходног одузимања штедне књижице или уговора о осигурању од дужника.

У том случају, ако поверилац није у предлогу за извршење навео потребне податке о штедном улогу дужника, суд ће те податке затражити од банке, односно осигуравајућег друштва код којих се налази улог, а које је поверилац дужан да назначи у свом предлогу.

Банка и осигуравајуће друштво су дужни да без одлагања дају суду тражене податке и не смеју да обавесте дужника да су ти подаци тражени.

Ако претходно од дужника није одузета штедна књижица или уговор о осигурању, забрана је спроведена даном доставе решења о забрани банци или осигуравајућем друштву код којих се води штедни улог.

Суд ће решење о забрани доставити дужнику тек када правно лице код којег се води његов штедни улог обавести суд да је забрана спроведена.

Заложно право на камате

Члан 98.

Заложно право стечено на потраживању по коме тече камата односи се и на камате које доспевају након забране.

Ред првенства

Члан 99.

Ред првенства заложних права више поверилаца одређује се према дану пријема предлога за извршење у суду.

Ако је предлог за извршење упућен путем поште, препорученом пошиљком, дан предаје пошти сматра се као дан предаје суду.

Ако су предлози за извршење више поверилаца примљени у суду истог дана, њихова заложна права имају исти ред првенства.

У том случају потраживања се намирују сразмерно, ако се не могу намирити у целини.

Изјашњење дужниковог дужника

Члан 100.

Суд ће, на предлог повериоца, затражити од дужниковог дужника да се у року који суд одреди изјасни о томе да ли и у ком износу признаје забрањено потраживање и да ли је вољан да га измири, као и да ли је његова обавеза да измири то потраживање условљена испуњењем неке друге обавезе.

Предлог за изјашњење дужниковог дужника поверилац може спојити са предлогом за извршење или га дати посебним поднеском након тог предлога, а најкасније до извршеног преноса.

Изјашњење дужниковог дужника доставиће се повериоцу без одлагања.

Одговорност дужниковог дужника

Члан 101.

Дужников дужник одговара повериоцу за штету коју му је нанео тиме што се није изјаснио, или што се неистинито или непотпуно изјаснио.

Суд ће упозорити дужниковог дужника на ту његову одговорност.

**Забрана потраживања обезбеђеног заложним правом уписаним у
катастру непокретности**

Члан 102.

Забрана потраживања обезбеђеног заложним правом уписаним у катастарским оператима спроводи се уписом забране у катастар непокретности.

Упис се врши по службеној дужности, уз назначење да је забрана на основу које је на потраживању стечено заложно право одређена ради намирења повериочевог потраживања.

Ако има више поверилаца, ред првенства њихових потраживања одређује се према времену уписа.

5. Пренос потраживања

а) Опште одредбе

Врста преноса

Члан 103.

Забрањено потраживање преноси се на повериоца, према његовом предлогу, ради наплате или уместо исплате.

Решење о преносу

Члан 104.

Решење о преносу потраживања може се донети тек пошто решење о забрани постане правноснажно.

Ако је поверилац предложио да се дужников дужник изјасни о потраживању на коме се предлаже извршење, суд ће донети решење о предлогу за пренос по истеку осам дана од дана када је повериоцу достављено обавештење о изјашњењу дужниковог дужника.

Посебни услови за пренос недељивог потраживања

Члан 105.

Потраживање које се заснива на хартији од вредности која се преноси индосаментом или за чије је остварење потребно подношење те хартије, или које се из других разлога не може делити у погледу преноса или остварења, може се пренети само у његовом пуном износу.

Ако тај износ прелази износ повериоцевог потраживања, забрањено потраживање ће се пренети пошто поверилац положи јемство да ће тај вишак предати суду.

Потраживање које је делимично изузето од извршења или које је већ забрањено у корист других лица, преноси се пошто поверилац положи јемство да ће суду предати део који је изузет од извршења.

Ако је више поверилаца поднело предлог за пренос у различите дане, суд ће пренети потраживање на повериоца који је први поднео предлог, а ако је више поверилаца поднело предлог истог дана, потраживање ће се пренети на повериоца чије је потраживање највеће.

Спровођење преноса

Члан 106.

Пренос потраживања је спроведен када је решење којим се одређује пренос достављено дужниковом дужнику.

Пренос потраживања заснованог на хартији од вредности која се преноси индосаментом или за чије је остварење иначе потребно да буде поднесена, спроведен је кад суд на ту хартију стави изјаву о преносу и хартију снабдевену том изјавом преда повериоцу.

Обавезе дужника и повериоца

Члан 107.

Дужник је дужан да у року који одреди суд, а на захтев повериоца на кога је пренесено потраживање, да објашњења која су повериоцу потребна ради остваривања тог потраживања и да му преда исправе које се на то потраживање односе.

Поверилац на кога је пренесен део потраживања дужан је, ако дужник то захтева, да у року који одреди суд положи јемство да ће, по остварењу тог потраживања, вратити исправе које се односе на потраживање.

Суд ће, на предлог повериоца, спровести извршење против дужника ради предаје исправа, ако их он сам не преда.

Предају исправа које се налазе код трећег лица поверилац може захтевати тужбом, ако би то право имао дужник.

На исправи која се предаје повериоцу, суд ће забележити да је спроведен пренос потраживања за које је одређено извршење.

Полагање потраживања код суда

Члан 108.

Ако у погледу пренесеног потраживања, поред повериоца, и друга лица истичу неко право, дужников дужник може у корист свих тих лица положити суду цео износ тог потраживања или само доспели износ.

Поверилац на кога је пренесено потраживање у погледу ког и друга лица истичу неко право, може преко суда позвати дужниковог дужника да износ пренесеног потраживања положи код тог суда.

б) Пренос ради наплате

Овлашћења повериоца

Члан 109.

Преносом потраживања ради наплате поверилац се овлашћује да тражи од дужниковог дужника исплату износа назначеног у решењу о преносу, ако је тај износ доспео, да врши све радње које су потребне ради очувања и остварења пренесеног потраживања и да користи права у вези са залогом која је дата за обезбеђење тог потраживања.

Преносом потраживања ради наплате поверилац није овлашћен да на терет дужника закључи поравнање, да дужниковом дужнику опрости дуг или да пренесеним потраживањем иначе располаже, као ни да са дужниковим дужником закључи уговор да одлуку о потраживању, ако је оно спорно, донесе избрани суд.

Повериоцу на кога је пренесено потраживање ради наплате дужников дужник може истаћи само приговор дужнику.

Уступање пренесеног потраживања извршено од стране дужника после преноса нема правног дејства на права која је поверилац стекао преносом.

Пренос ради наплате потраживања уписаног у јавној књизи

Члан 110.

Пренос ради наплате потраживања уписаног у катастар непокретности забележиће се по службеној дужности.

Условљеност обавезе дужниковог дужника предајом ствари

Члан 111.

Ако обавеза дужниковог дужника да исплати потраживање зависи од обавезе дужника да му преда одређену ствар, која се налази у државини дужника, а та је обавеза утврђена правноснажном пресудом, суд ће, на предлог повериоца на кога је пренесено потраживање ради наплате, решити да дужник изручи ту ствар суду ради предаје дужниковом дужнику.

На предлог повериоца суд ће према дужнику који није изручио ствар у одређеном року спровести извршење ради предаје ствари.

Обавештење дужника о тужби за наплату пренесеног потраживања

Члан 112.

Поверилац који је поднео тужбу ради наплате пренесеног потраживања дужан је без одлагања да обавести дужника о покренутој парници, а у противном одговара дужнику за штету која му је тим пропустом нанесена.

Закашњење у наплати пренесеног потраживања

Члан 113.

Поверилац који се не стара како треба за наплату пренесеног потраживања, одговара за штету која је тиме нанесена дужнику или другом повериоцу ради чијег је потраживања дужниково потраживање забрањено.

У том случају суд може, на предлог другог повериоца, укинути решење о преносу потраживања на неуредног повериоца и потраживање пренети на другог повериоца.

Намирење повериоца

Члан 114.

Поверилац на кога је пренесено потраживање ради наплате намирен је у висини у којој је то потраживање наплатио.

Наплата износа преко повериочевог потраживања

Члан 115.

Поверилац који је од пренесеног потраживања наплатио више него што износи његово потраживање, дужан је да тај вишак положи суду.

Суд ће тај вишак предати другим заложним повериоцима и дужнику, ако на то имају право.

Повериоцу који је положио вишак наплаћеног износа суд ће вратити положено јемство.

в) Пренос уместо исплате

Члан 116.

Забрањено потраживање прелази преносом уместо исплате на повериоца до пренесеног износа, са дејством уступања потраживања уз накнаду.

Ако је пренесено потраживање обезбеђено заложним правом уписаним у катастру непокретности, суд ће по службеној дужности пренети дужникова права на повериоца, а брисати заложно право уписано у корист дужника.

Поверилац на кога је пренесено потраживање уместо исплате сматра се намиреним и самим преносом, у висини тог потраживања.

Одредбом става 3. овог члана не дира се у правила о одговорности дужника за истинитост и наплативост пренесеног потраживања.

6. Посебне одредбе о извршењу на заради и другим сталним новчаним примањима

Примена одредаба ове главе

Члан 117.

У погледу извршења на заради примењују се одредбе ове главе, ако одредбама овог закона није друкчије одређено.

Решење о извршењу

Члан 118.

Решењем о извршењу на заради одређује се забрана на одређеном делу зараде и налаже се послодавцу који дужнику исплаћује зараду да новчани износ за који је одређено то извршење исплати, односно исплаћује повериоцу по правноснажности тог решења.

У зараду, у смислу овог закона, улазе сва примања запосленог по основу текућег и минулог рада.

Повећање зараде

Члан 119.

Решење о извршењу односи се и на повећање зараде које настане после достављања решења о извршењу.

Кад право на издржавање има више лица

Члан 120.

Ако право на законско издржавање, односно право на ренту за изгубљено издржавање услед смрти даваоца издржавања, према истом дужнику има више лица, а укупни износ њихових потраживања прелази део зараде који може бити предмет извршења, извршење се одређује и спроводи у корист сваког од таквих поверилаца сразмерно висини њихових потраживања.

Ако након започетог спровођења извршења на заради, односно другом сталном новчаном примању буде поднет нови предлог за извршење за потраживања из става 1. овог члана, суд ће раније донето решење о извршењу изменити у смислу става 1. овог члана и одредити износ који ће се убудуће исплаћивати појединим повериоцима.

У случају из става 2. овог члана, решење о извршењу доставља се и ранијем повериоцу, који против тог решења може изјавити жалбу.

Раскид уговора о раду

Члан 121.

Кад је дужнику раскинут уговор о раду код послодавца, решење о извршењу дејствује и према другом послодавцу код кога је дужник после тога закључио нови уговор о раду, и то од дана када је том послодавцу достављено решење о извршењу.

Послодавац код кога дужник није више запослен дужан је да, без одлагања, препорученом пошиљком, достави решење о извршењу новом послодавцу дужника и да о томе обавести суд.

Послодавац код кога дужник није више запослен обавестиће, без одлагања, суд ако му није познато ко је нови послодавац дужника, а суд ће о томе обавестити повериоца, остављајући му рок у којем ће извести суд о томе ко је нови послодавац дужника.

Ако поверилац не поступи по ставу 3. овог члана, суд ће обуставити извршење.

Одговорност за пропуштenu обуставу и исплату доспелих рата

Члан 122.

Поверилац може предложити да суд у извршном поступку решењем обавезе послодавца да повериоцу измири све рате које је пропустио да обустави и исплати према решењу о извршењу.

Предлог из става 1. овог члана поверилац може поднети до окончања извршног поступка.

Решење којим се усваја предлог повериоца има дејство решења о извршењу.

Послодавац који није поступио по решењу о извршењу одговара и за штету коју је поверилац због тога претрпео.

Забрана по пристанку дужника

Члан 123.

Забрана стављена на зараду дужника по његовом пристанку (административна забрана) има правно дејство решења о извршењу.

Изузетно од одредбе става 1. овог члана, административна забрана нема утицаја на спровођење извршења на заради ради намирења потраживања по основу законског издржавања, накнаде штете настале по основу нарушеног здравља или умањења, односно губитка радне способности и накнаде штете по основу изгубљеног издржавања услед смрти даваоца издржавања.

Примена одредаба овог одељка

Члан 124.

Одредбе овог одељка сходно се примењују и на извршење на примања по основу радног односа с другим лицима, као и на примања по основу социјалног осигурања и друга стална новчана примања.

7. Извршење на потраживању по рачуну код банке

Члан 125.

Извршење на новчаном потраживању које по жиро-рачуну, девизном рачуну и другим рачунима код банке или осигуравајућег друштва припада грађанину или удружењу грађана, одређује се тако што се решењем о извршењу налаже банци, односно осигуравајућем друштву да новчани износ за који је одређено извршење исплати повериоцу, по правноснажности тог решења.

Решење из става 1. овог члана има дејство забране, као и дејство преноса ради наплате.

Одредбе ст. 1. и 2. овог члана не примењују се на потраживање по основу улога на штедњу.

ИЗВРШЕЊЕ НА ПОТРАЖИВАЊУ ДА СЕ ПРЕДАЈУ ИЛИ ИСПОРУЧЕ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ ИЛИ ДА СЕ ПРЕДА НЕПОКРЕТНОСТ

1. Опште одредбе

Месна надлежност

Члан 126.

За одлучивање о предлогу за извршење на дужниковом потраживању да му се преда одређена покретна или непокретна ствар или да му се испоручи одређена количина покретних ствари и за спровођење тог извршења, месно је надлежан суд на чијем се подручју налазе те ствари.

Начин спровођења извршења

Члан 127.

Извршење на дужниковом потраживању из члана 128. овог закона спроводи се забраном тог потраживања, његовим преносом на повериоца и продајом ствари.

Дејство преноса

Члан 128.

Пренос забрањеног дужиковог потраживања има дејство преноса дужиковог новчаног потраживања ради наплате.

Недоследност дужиковог потраживања и тужба према дужниковом дужнику

Члан 129.

Ако дужиково потраживање још није доспело, суд ће наложити да ствари буду предате по доспелости.

Против дужиковог дужника који није вољан да ствари преда, поверилац може, после правноснажности решења о преносу потраживања, тужбом тражити предају ако о обавези предаје нема извршну исправу.

Примена одредаба о извршењу на новчаном потраживању

Члан 130.

Одредбе о извршењу на новчаном потраживању сходно се примењују и на извршење на потраживању да се предају или испоруче покретне ствари или да се преда непокретност.

2. Покретне ствари

Предаја ствари на чување

Члан 131.

Решењем којим се одређује пренос дужниковог потраживања, суд ће наложити дужниковом дужнику да покретне ствари, на које се то потраживање односи, преда службеном лицу или другом лицу на чување.

У погледу чувања ствари сходно се примењују одредбе члана 73. овог закона.

Продаја ствари и намирење повериоца

Члан 132.

Продаја покретних ствари, предатих службеном лицу или чувару у смислу члана 128. овог закона, као и намирење повериоца, врши се по одредбама овог закона о извршењу на покретним стварима.

3. Непокретност

Предаја повериоцу

Члан 133.

Решењем којим се одређује пренос дужниковог потраживања, суд ће наложити дужниковом дужнику да непокретност на коју се то потраживање односи преда повериоцу.

Поверилац је дужан да непокретношћу, у име и за рачун дужника, управља са пажњом доброг домаћина, и да суду, на његов захтев, положи рачун о управљању.

Продаја

Члан 134.

Поверилац може, ради намирења свог потраживања, у року који не може бити дужи од 30 дана од дана када му је непокретност предата, предложити суду продају те непокретности.

Ако поверилац не предложи продају благовремено, суд ће обуставити извршење.

Примена одредаба о извршењу на непокретности

Члан 135.

Продаја непокретности, као и намирење повериоца, врши се по одредбама овог закона о извршењу на непокретности.

ИЗВРШЕЊЕ НА ДРУГИМ ИМОВИНСКИМ ПРАВИМА

Месна надлежност

Члан 136.

За одлучивање о предлогу за извршење на патенту, техничком унапређењу, плодуживању или неком сличном дужниковом праву и за спровођење тог извршења, месно је надлежан суд на чијем се подручју налази пребивалиште дужника, а ако дужник нема пребивалиште у Републици Србији, надлежан је суд на чијем се подручју налази боравиште дужника.

Одредба става 1. овог члана која се односи на пребивалиште примењује се и на седиште правног лица.

Начин спровођења извршења

Члан 137.

Извршење на праву из члана 133. овог закона спроводи се забраном располагања тим правом, као и његовим уновчењем сходно одредбама о продаји покретних ствари.

ИЗВРШЕЊЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ

1. Опште одредбе

Месна надлежност

Члан 138.

За одлучивање о предлогу за извршење на непокретности и за спровођење тог извршења месно је надлежан суд на чијем се подручју налази непокретност.

Извршне радње

Члан 139.

Извршење на непокретности спроводи се забележбом решења о извршењу у катастру непокретности, утврђењем вредности непокретности, продајом непокретности и намирењем поверилаца из износа добијеног продајом.

Доказ о својини дужника

Члан 140.

Уз предлог за извршење на непокретности потребно је да поверилац поднесе извод из катастра непокретности као доказ о томе да је непокретност уписана као својина дужника, односно да дужник има право располагања на непокретности.

Ако је право на непокретности из става 1. овог члана уписано у катастар непокретности на друго лице а не на дужника, поверилац треба да поднесе исправу која је подобна за упис дужниковог права.

У случају из става 2. овог члана, или у случају да непокретност није уписана у катастар непокретности, упис ће извршити по службеној дужности суд којем је поднет предлог за извршење, односно по његовом захтеву, суд на чијој територији је катастарски операт за ту непокретност.

Поверилац који не располаже ни исправом подобном за упис дужниковог права може тужбом захтевати да се то право упише на дужника.

По правноснажности решења о упису, поступак извршења ће се наставити.

**Предлог дужника да се извршење одреди другим средствима
или на другој непокретности**

Члан 141.

Дужник може у року од осам дана од дана достављања решења о извршењу предложити да се одреди друго средство извршења или да се извршење спроведе на другој непокретности.

Суд ће предлог доставити повериоцу, који се о њему може изјаснити у року од осам дана од дана достављања.

По изјашњењу повериоца или по истеку рока за изјашњење, суд ће донети решење по предлогу.

Суд ће усвојити предлог ако дужник учини вероватним да ће се потраживање намирити другим средством извршења или продајом друге непокретности.

Ако дужник, као друго средство извршења, предложи извршење на заради, пензији, инвалиднини или другом сталном новчаном примању, суд ће усвојити предлог под условом да дужник учини вероватним да ће потраживање бити намирено у року од пет година од дана доношења решења о дужниковом предлогу.

Ако је одређено друго средство извршења, забележба решења о извршењу на непокретности остаје на снази све до намирења повериочевог потраживања.

Забележба о извршењу

Члан 142.

У катастру непокретности извршиће се забележба решења о извршењу на непокретности.

Том забележбом поверилац стиче право да своје потраживање намири из непокретности (право на намирење) и у случају да треће лице касније стекне на истој непокретности право својине или право располагања.

Поверилац који је предложио извршење, а није раније стекао заложно право, стиче забележбом решења о извршењу право да се из непокретности намири пре лица које касније стекне на тој непокретности заложно право или право на намирење.

Приступање извршењу

Члан 143.

После уписа забележбе решења о извршењу не може се за намирење другог потраживања истог или другог повериоца спровести посебан поступак извршења на истој непокретности.

Поверилац за чије је потраживање касније одређено извршење на истој непокретности ступа у већ покренути извршни поступак.

Покренутом извршном поступку може се приступити до правноснажности решења о досуђењу непокретности купцу.

О приступању поступку суд ће обавестити повериоца у чију је корист раније извршена забележба.

Намирење заложног повериоца

Члан 144.

У поступку извршења на непокретности намирује се и заложни поверилац који није предложио извршење.

Престанак заложног права

Члан 145.

Заложно право укњижено на непокретности гаси се даном правноснажности решења о предаји непокретности чак и ако заложни повериоци нису потпуно намирени.

Купац непокретности и заложни поверилац могу се споразумети да заложно право остане на непокретности и после правноснажности решења о предаји непокретности, а да купац преузме дужников дуг према том повериоцу у износу који би му припао у извршном поступку.

У том случају куповна цена се умањује за износ преузетог дуга.

Службености и стварни терети

Члан 146.

Стварне службености на непокретности не гасе се продајом непокретности.

Продајом непокретности не гасе се ни личне службености ни стварни терети који су у катастру непокретности уписани пре права заложних поверилаца и права на намирење повериоца на чији је предлог одређено извршење.

Остале личне службености и стварни терети гасе се продајом непокретности, ако између носиоца тих права и купца није нешто друго уговорено.

Станарско право

Члан 147.

Станарско право не престаје продајом стана, односно зграде у којој се стан налази, ако законом није другачије одређено.

Купац ступа у права и обавезе даваоца стана на коришћење.

Закуп пословне зграде и просторије

Члан 148.

Продајом пословне зграде или пословне просторије не престаје закуп те зграде, односно пословне просторије.

Купац ступа у права и обавезе закуподавца.

Разгледање непокретности

Члан 149.

Суд ће лицу заинтересованом за куповину непокретности дати, на његово тражење, дозволу да разгледа непокретност.

2. Изузимање од извршења

Члан 150.

Не могу бити предмет извршења:

1) пољопривредно земљиште и привредне зграде земљорадника у обиму неопходном за издржавање његово и чланова његове уже породице и других лица која је по закону дужан да издржава;

2) кућа за њихово становање са двориштем;

3) кућа или стан дужника, ако је то једина непокретност у којој живе дужник и његова породица;

4) део куће или стана дужника у површини од 12м² по члану домаћинства дужника.

3. Утврђивање вредности непокретности

Начин утврђивања вредности

Члан 151.

Суд ће приступити утврђивању вредности непокретности пошто решење о извршењу постане правноснажно.

Утврђивању вредности ће се приступити и пре правноснажности решења о извршењу, ако поверилац то захтева и изјави да ће сносити трошкове утврђивања вредности за случај да извршење буде обустављено.

Вредност непокретности утврђује се на основу процене Управе јавних прихода, вештака и других чињеница у висини њене тржишне цене на дан процене.

Приликом утврђивања вредности непокретности водиће се рачуна и о томе колико непокретност мање вреди због тога што на непокретности остају одређена права и после продаје.

Суд ће, на предлог странке, који мора бити поднесен најкасније осам дана пре рочишта за продају, на рочишту за продају закључком поново утврдити вредност непокретности ако странка учини вероватним да се та вредност знатно изменила од дана претходног утврђивања вредности до дана продаје.

Решење о утврђивању вредности

Члан 152.

Вредност непокретности суд утврђује решењем.

Против тог решења жалбу може изјавити, поред дужника, и свако лице које има право да се намири из продајне цене непокретности.

Обустава извршења по предлогу

Члан 153.

Свако лице које има право да се намири из продајне цене непокретности, а које по реду првенства долази испред повериоца који је предложио извршење, може предложити да се извршење обустави ако утврђена вредност непокретности не покрива ни делимично износ потраживања тог повериоца.

Предлог за обуставу извршења може се поднети у року од осам дана од дана достављања закључка о продаји.

Суд ће, према околностима случаја, ценити да ли је продаја целисходна с обзиром на вероватну висину износа делимичног намирења повериоца који је предложио извршење.

4. Продаја непокретности

Закључак о продаји

Члан 154.

По правноснажности решења о утврђењу вредности суд доноси закључак о продаји непокретности којим се одређују начин и услови продаје, као и време и место продаје ако се продаја врши путем надметања.

У закључку о продаји посебно ће се истаћи могућност да се вредност непокретности коначно утврди на рочишту за продају (члан 148. став 5).

Закључак о продаји објављује се на судској и електронској табли и на други уобичајени начин.

Од објављивања закључка о продаји на судској, односно електронској табли до дана продаје мора протећи најмање 30 дана.

Закључак о продаји доставља се странкама, заложним повериоцима, учесницима у поступку, лицима која имају укњижено или законско право прече куповине и надлежном општинском органу управе.

Право прече куповине

Члан 155.

Лице које има законско право прече куповине непокретности која је предмет извршења продајом, има првенство пред најповољнијим понудиоцем, ако одмах по закључењу надметања изјави да непокретност купује под истим условима.

Ако је непокретност продата непосредном погодбом, суд ће позвати носиоца законског права прече куповине да се у записнику код суда изјасни да ли то право хоће да користи.

Начин продаје

Члан 156.

Продаја непокретности врши се путем усменог јавног надметања.

Рочиште за продају непокретности одржава се у судској згради, ако суд није друкчије одредио.

Рочиште за продају одржава се пред судијом појединцем.

Странке и заложни повериоци могу се у свако доба споразумети да се продаја непокретности изврши у одређеном року непосредном погодбом преко правног лица за промет непокретности или преко службеног лица.

Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се у писаном облику.

Уговор производи дејство од дана правноснажности решења о досуђењу (члан 160).

Услови продаје

Члан 157.

Услови продаје садрже:

- 1) ближи опис непокретности;
- 2) назначење службености и стварних терета, које купац преузима;
- 3) вредност непокретности утврђену решењем суда;
- 4) цену по којој се непокретност може продати;
- 5) рок у којем је купац дужан да положи цену;

6) начин продаје;

7) износ јемства.

Рок у којем је купац дужан да положи цену не може бити дужи од шест месеци од дана продаје, без обзира да ли се цена исплаћује одједном или у ратама.

Полагање јемства

Члан 158.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су претходно положила јемство.

Код продаје непосредном погодбом купац полаже јемство лицу са којим је закључио уговор, и то непосредно пред закључење уговора.

Од полагања јемства ослобођени су поверилац по чијем је предлогу одређено извршење и заложни поверилац, уколико њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из куповне цене.

Јемство износи једну десетину утврђене вредности непокретности.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

Присуствовање једног понуђача продаји

Члан 159.

Рочиште за продају непокретности одржаће се и кад присуствује само један понуђач.

Суд може, на предлог странке или заложног повериоца, одредити, према околностима случаја, да се рочиште за продају одложи ако је присутан само један понуђач.

Ко не може бити купац

Члан 160.

Купац не може бити, ни на основу надметања нити на основу непосредне погодбе, дужник, судија или друго лице које службено учествује у поступку продаје,

чланови њихове уже породице, као ни лице које по закону не може стећи непокретност која је предмет извршења.

Продајна цена

Члан 161.

На првом рочишту за продају, непокретност се не може продати испод утврђене вредности.

Ако продаја непокретности није могла бити остварена на првом рочишту, суд ће заказати друго рочиште, на коме се непокретност може продати испод утврђене вредности, али не испод две трећине те вредности.

Од првог до другог рочишта мора протећи најмање 30 дана.

Странке и заложни повериоци могу се споразумети, изјавом датом на записник код суда пред којим извршни поступак тече или другог суда, да се непокретност може продати путем надметања и за цену нижу од утврђене вредности, односно нижу од две трећине те вредности.

Одредбе ст. 2. и 4. овог члана сходно се примењују и у случају да непокретност није могла бити продата непосредном погодбом за утврђену вредност.

Рочиште за продају и досуђење

Члан 162.

Пошто утврди да су испуњени услови за одржавање рочишта, суд објављује да се приступа надметању.

Надметање се закључује по истеку десет минута непосредно после стављања најповољније понуде.

По закљученом надметању, суд утврђује који је понуђач понудио највећу цену и објављује да се том понуђачу досуђује непокретност.

О досуђењу непокретности суд доноси и писано решење, које се објављује на судској и електронској табли и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји, као и свим учесницима у надметању.

Досуђење у случају продаје непосредном погодбом

Члан 163.

Суд ће донети решење о досуђењу непокретности продате непосредном погодбом, пошто утврди да су испуњени услови за пуноважност продаје.

Решење о досуђењу објављује се на судској и електронској табли и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји, као и купцу.

Полагање цене

Члан 164.

Купац је дужан да положи цену у року одређеном у закључку о продаји.

Ако купац у одређеном року не положи цену, суд ће решењем продају огласити неважећом и одредити нову продају.

Из положеног јемства измириће се трошкови нове продаје и накнадити разлика између цене постигнуте приликом претходне и нове продаје.

Предаја непокретности купцу

Члан 165.

По положеној цени и по правноснажности решења о досуђењу, суд ће донети решење да се непокретност преда купцу, и да се по правноснажности тог решења у катастар непокретности упише у његову корист право својине.

Решење о предаји непокретности доставља се свим лицима којима се доставља закључак о продаји.

Непокретност се предаје купцу и пре правноснажности решења о предаји, с тим да је он пре правноснажности не може отуђити трећем лицу.

Обустава извршења

Члан 166.

Ако непокретност није могла бити продата ни на другом рочишту, суд ће одредити нову продају само на предлог повериоца.

Предлог за одређивање нове продаје поверилац не може ставити пре истека шест месеци од дана другог рочишта, нити по истеку једне године од тог дана.

Суд ће обуставити извршење ако поверилац не стави предлог у року одређеном у ставу 2. овог члана или ако непокретност на првом рочишту у настављеном поступку није могла бити продата ни за две трећине утврђене вредности.

Извршење продајом путем непосредне погодбе обуставиће се ако непокретност није могла бити продата у року одређеном споразумом странака и заложних поверилаца.

5. Намирење поверилаца

Када се приступа намирењу

Члан 167.

Суд приступа намирењу по правноснажности решења о предаји непокретности купцу.

Лица која се намирују

Члан 168.

Из продајне цене намирују се повериоци по чијем је предлогу одређено извршење, заложни повериоци, и ако нису пријавили своја потраживања, лица која имају право на накнаду за личне службености и стварне терете, као и друга лица која имају потраживања из члана 166. став 1. тачка 3. овог закона.

Првенствено намирење

Члан 169.

Из износа добијеног продајом намирују се првенствено, и то овим редом:

- 1) трошкови извршног поступка;
- 2) дажбине доспеле за последњу годину, које терете продату непокретност;

3) потраживање по основу законског издржавања, потраживање по основу накнаде штете настале услед нарушења здравља или умањења, односно губитка радне способности, потраживање по основу накнаде штете за изгубљено издржавање услед смрти даваоца издржавања, потраживање правних лица који самостално обављају

професионалну делатност и запослених, као и потраживања доприноса за социјално осигурање доспела за последњу годину.

Потраживања из тач. 2. и 3. става 1. овог члана намирују се ако су пријављена најкасније на рочишту за деобу и ако се доказују извршном исправом.

Време одређено у тач. 2. и 3. става 1. овог члана рачуна се до дана доношења решења о предаји непокретности купцу.

Ред намирења осталих потраживања

Члан 170.

По намирењу потраживања из члана 166. овог закона, намирују се потраживања обезбеђена заложним правом, потраживања поверилаца по чијем је предлогу одређено извршење и накнада за личне службености и стварне терете који се продајом гасе.

Повериоци из става 1. овог члана намирују се по реду стицања заложног права и права на намирење поверилаца који су предложили извршење, односно по реду уписа у катастар непокретности личних службености и стварних терета.

Трошкови и камате за последње три године до доношења решења о предаји непокретности купцу, одређени извршном исправом, намирују се по истом редоследу као и главно потраживање.

После намирења потраживања из става 1. овог члана, намирују се потраживања наведена у члану 166. став 1. тач. 2. и 3. овог закона за време за које се не намирују по тим одредбама.

Висина накнаде за личне службености и стварне терете

Члан 171.

Ако се о висини накнаде за личне службености или стварне терете, који се продајом гасе, не постигне споразум између носилаца тих права и поверилаца који по реду за намирење долазе после њих, висину накнаде одређује суд, при чему узима у обзир нарочито време за које би службеност, односно терет још трајао, њихову вредност и године живота носилаца тих права.

Купац и носилац права личне службености или стварног терета могу се споразумети да купац преузме службеност, односно стварни терет, а да се износ накнаде, утврђен по ставу 1. овог члана, одбије од купопродајне цене.

Сразмерно намирење

Члан 172.

Више потраживања која имају исти ред намирења намирује се сразмерно износима, ако износ добијен продајом није довољан за потпуно намирење.

Оспоравање потраживања

Члан 173.

Поверилац или друго лице које се намирује из продајне цене може, уколико је то од утицаја на његово намирење, другом оспорити постојање потраживања, његову висину и ред по коме има право да се намири.

Оспоравање се може учинити најкасније на рочишту за деобу.

Упућивање на парницу

Члан 174.

Суд ће лице које је оспорило потраживање упутити да у одређеном року покрене парнични поступак ако одлука зависи од спорних чињеница, а у противном ће сам одлучити о питању на које се односи оспоравање.

Суд ће доношење решења о намирењу лица чије је потраживање оспорено одложити до окончања парнице.

Износ који се односи на оспорено потраживање положиће се у судски депозит.

Ако парница не буде покренута у одређеном року, суд ће поступити као да потраживање није оспорено.

Одредбом става 4. овог члана не дира се у право лица које је оспорило потраживање да, и после окончања поступка, покрене парницу против лица чије је потраживање оспорило.

6. Посебне одредбе о начину намирења неких потраживања

Недоспело потраживање

Члан 175.

Потраживање заложног повериоца које није доспело до дана доношења решења о намирењу, а за које није уговорена камата, исплатиће се, по одбитку износа који одговара законској камати, од дана доношења решења о намирењу до дана доспелости тог потраживања.

Недоспело потраживање за које је уговорена камата, исплатиће се заједно са износом уговорене камате обрачунате до дана доношења решења о намирењу.

Недоспело потраживање повремених примања

Члан 176.

Потраживања повремених примања по основу законског издржавања, по основу накнаде штете настале услед нарушења здравља или умањења, односно губитка радне способности и по основу накнаде штете за изгубљено издржавање услед смрти даваоца издржавања која су обезбеђена залогом, а доспевају после дана доношења решења о намирењу, намирују се на изричит захтев повериоца.

Та потраживања обрачунавају се сходно начину на који се обрачунава накнада за личну службеност или стварни терет.

Потраживање под условом

Члан 177.

Износ потраживања које је обезбеђено заложним правом, а зависи од услова, издвојиће се и ставити у судски депозит и исплатити кад одложни услов наступи или кад буде извесно да раскидни услов неће наступити.

Ако одложни услов не наступи или раскидни услов наступи, издвојени износ служи за намирење поверилаца чија потраживања нису потпуно или нису уопште намирена, а ако таквих поверилаца нема или цео износ није исцрпљен њиховим намирењем, тај износ, односно остатак предаће се дужнику.

Предбележба заложног права и забележба спора

Члан 178.

Ако је у земљишној књизи уписана предбележба заложног права, а лице у чију је корист предбележба уписана докаже да је у току поступак за њено оправдање, односно да још није протекао рок за покретање тог поступка, потраживање на које са предбележба односи намирује се на начин на који се намирује потраживање под одложним условом.

Потраживање за које је у земљишној књизи уписана забележба спора ради брисања заложног права или забележба о другом спору, намирује се на начин на који се намирује потраживање под раскидним условом.

7. Рочиште за деобу, решење о намирењу и брисање права и терета

Рочиште за деобу

Члан 179.

По правноснажности решења о предаји непокретности купцу, суд одређује рочиште за деобу износа постигнутог продајом.

На рочиште се позивају, поред странака, и лица која, према стању списка и према подацима из катастра непокретности, полажу право да се намире из тог износа.

У позиву ће се та лица упозорити да ће се потраживање повериоца који не дође на рочиште узети према стању које произлази из катастарског оператa и списка, као и да, најкасније на рочишту за деобу, може другом оспорити постојање потраживања, његову висину и ред по којем има право да се намири.

На рочишту се расправља о намирењу поверилаца и других лица која постављају захтев за намирење.

Решење о намирењу

Члан 180.

О намирењу поверилаца и других лица која полажу право на намирење, суд одлучује решењем после одржаног рочишта, узимајући у обзир стање које произлази из списка и катастра непокретности, као и стање утврђено на рочишту.

Приликом доношења решења из става 1. овог члана узеће се у обзир само она потраживања по којима је решење о извршењу постало правноснажно на касније на дан рочишта за деобу.

Ако има потраживања по којима решење о извршењу није постало правноснажно до дана рочишта за деобу, та потраживања ће се намирити, по правноснажности решења о извршењу, из преосталог износа продајне цене, уколико га има, а остатак ће се вратити дужнику.

Жалба против решења о намирењу одлаже извршење решења, уколико би решење којим се усваја жалба могло имати утицаја на намирење.

Брисање права и терета

Члан 181.

По правноснажности решења о намирењу, суд ће решењем одредити да се у земљишној књизи бришу уписана права и терети, осим оних који остају на непокретности и после предаје непокретности купцу, или које је купац преузео.

8. Право дужника на продатом стану

Члан 182.

Дужник који као сопственик станује у продатој породичној стамбеној згради или стану задржава право да и даље ту станује.

У случају продаје породичне стамбене зграде, односно стана у коме дужник станује, за односе између купца и дужника важе одредбе прописане за односе између сопственика и закупца, ако законом није другачије одређено.

СУДСКИ ПЕНАЛИ

Члан 183.

О захтеву повериоца да суд обавезе дужника неновчане обавезе, утврђене правноснажном пресудом, на плаћање судских пенала у смислу правила о облигационим односима, одлучује се у извршном поступку.

На основу правноснажног решења о плаћању судских пенала, суд ће, на предлог повериоца, донети решење о извршењу.

Плаћање судских пенала може се захтевати све док није предложено извршење судске одлуке.

Право на судске пенале не припада повериоцу од дана подношења предлога за извршење.

ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ О ИЗВРШЕЊУ НА ИМОВИНИ ПРАВНИХ ЛИЦА РАДИ НАПЛАТЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА

1. Изузимање и ограничење

Ствари ван промета и природна богатства

Члан 184.

Предмет извршења не могу бити:

- 1) ствари ван промета, као ни рудно благо и друга природна богатства;
- 2) средства потребна за одбрану, државну и јавну безбедност;
- 3) објекти, наоружање и опрема намењени одбрани, државној и јавној безбедности.

Извршење на средствима на рачуну дужника

Месна надлежност

Члан 185.

За одлучивање о предлогу за извршење и за спровођење извршења на новчаним средствима која се воде на рачуну дужника код банке која обавља послове платног промета, месно је надлежан суд на чијем се подручју налази пословница те банке код које се води рачун дужника.

Обим извршења према правном лицу

Члан 186.

Извршење ради остварења новчаног потраживања према правном лицу може се спровести на свим средствима на његовим рачунима код пословне банке која обавља послове платног промета, као и на динарској вредности девизних средстава које оно има на девизном рачуну код банке.

Редослед наплате

Члан 187.

Организација која обавља послове платног промета врши наплату редом, према времену пријема решења о извршењу, ако савезним законом није другачије одређено.

Организација која обавља послове платног промета води евиденцију о редоследу решења о извршењу по дану и часу пријема и издаје повериоцу, на његов захтев, потврду о месту његовог потраживања у том редоследу.

Организација која обавља послове платног промета не може извршити налог дужника пре исплате потраживања по решењу и извршењу.

Ако је извршење одложено на предлог дужника, одговарајући износ средстава издваја се ради задржавања реда наплате потраживања.

Назначење рачуна

Члан 188.

Поверилац је дужан да у предлогу за извршење, поред осталог, назначи експозитуру банке која обавља послове платног промета код које се воде његова и дужникова новчана средства, као и број свог и дужниковог жиро-рачуна.

Решење о извршењу

Члан 189.

Решењем о извршењу на новчаним средствима која се воде на рачуну дужника код банке која обавља послове платног промета налаже се тој банци да новчани износ за који је одређено извршење пренесе са рачуна дужника на рачун повериоца.

Пренос по одредби става 1. овог члана врши се и пре правноснажности решења о извршењу, осим ако је то решење донето на основу веродостојне исправе.

Повремена давања

Члан 190.

Ако се решењем о извршењу дужнику налаже плаћање повремених давања која доспевају у одређеним временским размацима (алиментација, новчана рента услед нарушења здравља или умањења, односно губитка радне способности или због лишења живота даваоца издржавања и др.), банка која обавља послове платног промета ће, без поновног захтева, вршити исплату тих давања по њиховој доспелости.

У случају из става 1. овог члана, редослед наплате свих будућих рата рачуна се према времену пријема решења о извршењу.

Банка која обавља послове платног промета води посебну евиденцију о решењима о извршењу за наплату будућих повремених давања.

Застајање са извршењем

Члан 191.

Пословница банке која обавља послове платног промета којој је достављено решење о извршењу на средствима на рачуну дужника застаће са извршењем на тражење повериоца који поднесе доказ да је пред судом изјавио да одустаје од даљег извршења.

У случају застоја по ставу 1. овог члана неће се вршити издвајање новчаних средстава.

Случај када нема средстава на рачуну

Члан 192.

Ако у време када је банка која обавља послове платног промета примила решење о извршењу нема средстава на рачуну дужника, суд неће обуставити извршење, а банка ће то решење држати у евиденцији и по њему извршити пренос када средства пристигну на рачун.

Извршење према солидарном дужнику

Члан 193.

Против два или више дужника који солидарно одговарају по извршној исправи, суд ће донети једно решење о извршењу.

Поверилац може у предлогу за извршење одредити редослед дужника по којем ће се вршити наплата, а ако то није учинио, наплата ће се вршити оним редом којим су дужници наведени у предлогу за извршење.

Ако се рачуни солидарних дужника воде код различитих банака које обављају послове платног промета, суд ће решење о извршењу доставити оној банци која обавља послове платног промета код које се води рачун дужника којег је поверилац у предлогу за извршење одредио као првог солидарног дужника, односно који је у предлогу означен на првом месту.

Ако у случају из става 3. овог члана на жиро-рачуну дужника нема средстава, банка ће, на захтев повериоца, решење о извршењу доставити оној банци код које се води жиро-рачун једног од осталих солидарних дужника.

Редослед намирења са појединих рачуна правног лица

Члан 194.

Потраживање према правном лицу намирује се првенствено из средстава на његовом жиро-рачуну.

Ако на жиро-рачуну нема средстава, банка која обавља послове платног промета ће у корист жиро-рачуна дужника извршити пренос његових средстава у одговарајућем износу са других рачуна, а према редоследу прописаном овим законом.

Правно лице може унапред одредити и другачији редослед средстава.

Пренос средстава са девизног рачуна

Члан 195.

Пренос средстава са девизног рачуна дужника код банке, прерачунатих у динаре у корист жиро-рачуна дужника, врши банка код које се води тај рачун, по захтеву банке која обавља послове платног промета.

Банка је дужна да захтев из става 1. овог члана изврши истог дана кад га је примила, а ако на девизном рачуну нема средстава, банка ће по захтеву поступити кад девизна средства пристигну, осим ако прими обавештење да је престала потреба преношења средстава са девизног рачуна.

Док не изврши захтев из става 1., односно док се не добије обавештење у смислу става 2. овог члана, банка не може извршавати налоге дужника који се односе на располагање средствима на његовом девизном рачуну.

4. Извршење на новчаном потраживању дужника

Начин извршења

Члан 196.

У погледу извршења на новчаном потраживању дужника према његовом дужнику на средствима на његовом рачуну код банке која обавља послове платног

промета примењују се сходно одредбе овог закона о извршењу на новчаном потраживању.

У том случају дужников дужник, ако је вољан да измири своју обавезу, измирује је тако што даје налог банци да износ за који је одређено извршење пренесе на рачун повериоца.

Извршење на потраживању по девизном рачуну за наплату потраживања у иностраној валути

Члан 197.

Ако обавеза по извршној исправи гласи на страну валуту, извршење ће се одредити, на предлог повериоца, и на потраживању које у тој валути дужник има према банци по девизном рачуну.

Исплату потраживања у иностраној валути банка ће извршити на начин одређен прописима о девизном пословању.

Изузимање дажбина од извршења

Члан 198.

Предмет извршења не могу бити потраживања државних органа и локалних самоуправа по основу доприноса, пореза и других дажбина.

5. Извршење на покретним стварима и правима

Према правном лицу које врши привредну делатност

Члан 199.

Извршење према правном лицу које врши привредну делатност може се одредити на следећим покретним стварима и правима:

- 1) готовом новцу и хартијама од вредности;
- 2) готовим производима и полупроизводима намењеним продаји;
- 3) сировинама, полупроизводима намењеним преради и погонским материјалима (гориво, мазиво и др.), преко количине која је потребна дужнику за тромесечну просечну производњу;

4) другим стварима које спадају у обртна, односно основна средства, уколико нису неопходне за вршење делатности дужника.

Количину сировина, полупроизвода и погонског материјала потребних дужнику за тромесечну просечну производњу, као и то које су ствари и права неопходни за вршење његове делатности, одредиће суд, ако се, у току спровођења извршења, странке о томе не сагласе.

ПРЕДАЈА И ИСПОРУКА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ

1. Месна надлежност

Члан 200.

За одлучивање о предлогу за извршење ради предаје једне или више одређених ствари или ради испоруке одређене количине заменљивих ствари и за спровођење извршења месно је надлежан суд на чијем се подручју ствари налазе.

2. Предаја одређених ствари

Када се ствари налазе код дужника или трећег лица

Члан 201.

Извршење ради предаје једне или више одређених ствари које се налазе код дужника спроводи се тако што службено лице одузима те ствари од дужника и предаје их уз потврду повериоцу.

По одредби става 1. овог члана, извршење се спроводи и када се ствари налазе код трећег лица које је вољно да их преда службеном лицу.

Ако треће лице није вољно да ствари преда, поверилац може суду предложити да на њега пренесе дужничково потраживање према трећем лицу на предају ствари.

На поступак по предлогу из става 3. овог члана примењују се одредбе овог закона о извршењу на потраживању да се предају или испоруче покретне ствари.

Када ствари нису нађене ни код дужника ни код трећег лица

Члан 202.

Када ствари нису нађене ни код дужника ни код трећег лица, суд ће, на предлог повериоца, проценити вредност ствари и решењем одредити да му дужник у одређеном року исплати износ те вредности.

Поверилац може ставити предлог у смислу става 1. овог члана у року од осам дана од дана обавештења да ствари нису нађене.

На основу тог решења поверилац може предложити извршење против дужника.

Ако поверилац у одређеном року не стави предлог да му дужник исплати вредност ствари, суд ће обуставити извршење.

3. Испорука заменљивих ствари

Када се ствари налазе код дужника или трећег лица

Члан 203.

Када извршна исправа гласи на испоруку одређене количине заменљивих ствари које се налазе код дужника или трећег лица, извршење се спроводи на начин прописан за предају одређених ствари.

Када ствари нису нађене ни код дужника ни код трећег лица

Члан 204.

Када ствари нису нађене ни код дужника ни код трећег лица, поверилац може предложити да се извршење спроведе тако што ће га суд овластити да, у одређеном року, на дужников трошак те ствари набави на другој страни.

Суд ће, на предлог повериоца, решењем наложити дужнику да унапред положи суду износ потребан за набавку ствари.

На основу тог решења, поверилац може предложити извршење против дужника.

Предлог да ствари набави на другој страни, поверилац може ставити у року од осам дана од дана када га је суд обавестио да се извршење није могло спровести.

Ако поверилац у том року није ставио предлог за набавку ствари на другој страни, суд ће обуставити извршење, осим када је поверилац благовремено ставио и предлог да му дужник исплати вредност ствари које је био дужан испоручити.

Када ствари нису могле бити набављене ни на другој страни

Члан 205.

Ако поверилац није могао, у року који је одредио суд, набавити ствари на другој страни или ако је учинио вероватним да се ствари не могу набавити ни на другој страни, суд ће, на његов предлог, проценити вредност ствари и решењем одредити да му дужник у одређеном року исплати износ те вредности.

На основу тог решења, поверилац може предложити извршење против дужника.

Предлог да му дужник исплати вредност ствари, поверилац може ставити у року од осам дана од дана истека рока за набавку ствари на другој страни, односно у року који му суд одреди када је поверилац учинио вероватним да се ствари не могу набавити на другој страни.

Ако поверилац у том року не стави предлог, суд ће обуставити извршење.

4. Право на накнаду штете

Члан 206.

Одредбама овог закона о набавци заменљивих ствари на другој страни и о исплати вредности одређених или заменљивих ствари не дира се у право повериоца да у парничном поступку од дужника тражи накнаду штете која му је нанета тиме што му предаја, односно испорука ствари није извршена.

ИСПРАЖЊЕЊЕ И ПРЕДАЈА НЕПОКРЕТНОСТИ

Месна надлежност

Члан 207.

За одлучивање о предлогу за извршење ради испражњења и предаје непокретности и за спровођење тог извршења месно је надлежан суд на чијем се подручју налази непокретност.

Начин спровођења извршења

Члан 208.

Извршење ради испражњења и предаје непокретности из члана 204. овог закона спроводи се тако што службено лице, пошто удаљи лица и уклони ствари са те непокретности, предаје непокретност у државину повериоцу.

Испражњењу и предаји непокретности може се приступити по истеку осам дана од дана достављања дужнику решења о извршењу.

Уклањање покретних ствари

Члан 209.

Покретне ствари које треба уклонити предају се дужнику, а ако овај није присутан, одраслом члану његовог домаћинства или његовом пуномоћнику.

Ако приликом предузимања извршних радњи није присутно ниједно од лица коме се ствари могу предати или та лица неће да их приме, ствари ће се предати на чување другом лицу, на трошак дужника.

О овој предаји и о трошковима чувања суд обавештава дужника, остављајући му примерен рок у којем може захтевати да му се ствари предају, пошто накнади трошкове чувања.

Уз ово обавештење, суд ће упозорити дужника да ће, по истеку тог рока, ствари бити продате, а трошкови чувања и продаје ствари измирени из продајне цене.

Продаја покретних ствари

Члан 210.

Суд ће, по службеној дужности, одредити продају ствари за рачун дужника, ако овај у остављеном року не тражи предају ствари и не накнади трошкове чувања.

Део цене постигнуте продајом, који преостане после подмирења трошкова чувања и продаје ствари, полаже се у депозит суда у корист дужника.

Продаја ствари врши се по одредбама овог закона о извршењу на покретним стварима.

ОБАВЕЗА НА РАДЊУ, ТРПЉЕЊЕ ИЛИ НЕЧИЊЕЊЕ

Месна надлежност

Члан 211.

Ако је дужник по извршној исправи дужан да учини одређену радњу или да трпи предузимање одређене радње или да се уздржи од одређене радње, за одлучивање о предлогу за извршење и за спровођење извршења месно је надлежан суд на чијем подручју дужник треба да изврши обавезу по извршној исправи.

Радња коју може извршити и друго лице

Члан 212.

По извршној исправи по којој је дужник дужан да учини одређену радњу коју може да учини друго лице, извршење се спроводи тако што суд овлашћује повериоца да на трошак дужника повери другом лицу да учини ту радњу или да је учини он сам.

У предлогу за извршење поверилац може предложити да суд решењем дужнику наложи да унапред положи износ потребан за подмирење трошкова који ће настати извршењем радње од стране другог лица или повериоца.

Коначно решење о висини трошкова из става 2. овог члана доноси суд на предлог повериоца, односно дужника.

На основу решења донетог по ставу 2. овог члана може се предложити извршење пре његове правноснажности, а на основу решења донетог по ставу 3. овог члана, али тек по правноснажности решења.

Радња коју може извршити само дужник

Члан 213.

Ако је по извршној исправи дужник дужан да учини одређену радњу коју уместо њега не може да учини друго лице, суд ће решењем о извршењу оставити дужнику примерен рок за испуњење те обавезе.

Решењем о извршењу суд ће истовремено, ако дужник у одређеном року не испуни обавезу, изрећи новчану казну, и то овлашћеном лицу казну од 150.000 динара, а правном лицу казну од 1.000.000 динара.

Ако дужник у том року не испуни обавезу, суд ће по службеној дужности спровести извршење решења о изреченој новчаној казни.

У том случају суд ће истовремено донети ново решење, којим ће оставити дужнику нови рок за испуњење обавезе и изрећи нову новчану казну, у већем износу него претходним решењем, ако ни у том року не испуни обавезу.

Против дужника који и поред те казне не испуни своју обавезу, суд ће и даље поступати на начин одређен у ст. 2, 3. и 4. овог члана, све док укупан збир новчаних казни по појединим решењима не достигне петоструки износ прве изречене казне.

При одмеравању висине новчане казне у прописаним границама, суд ће водити рачуна о значају радње коју је дужник био дужан да изврши, као и о другим околностима случаја.

Трпљење и нечињење

Члан 214.

На начин предвиђен у члану 210. ст. 1. до 4. и став 6. овог закона извршење се спроводи и кад се дужник понаша противно обавези да трпи предузимање одређене радње или да не учини одређену радњу.

Суд ће, на предлог повериоца, решењем наложити дужнику да положи јемство за штету, ако поверилац учини вероватним да би штету претрпео тиме што би се дужник и даље понашао противно својој обавези.

Време трајања јемства, према околностима случаја, одређује суд.

На основу решења о полагању јемства, извршење се спроводи на предлог повериоца.

Успостављање пређашњег стања

Члан 215.

Ако је због дужниковог понашања противног обавези из извршне исправе настала промена која није у складу са повериочевим правом, суд ће повериоца, на његов предлог, овластити да сам, а по потреби и уз помоћ службеног лица, успостави пређашње стање на дужников трошак и опасност.

У погледу полагања износа потребног за подмирење трошкова за успостављање пређашњег стања и одређивања коначне висине тих трошкова примењују се одредбе о трошковима за извршење радње коју може, поред дужника, извршити и друго лице.

Поновно сметање поседа

Члан 216.

Ако је на основу извршне исправе, донете у поступку по тужби због сметања поседа, извршење спроведено, или је дужник добровољно испунио своју обавезу, па после тога поново учини сметање поседа, које се у суштини не разликује од ранијег, суд ће, на предлог повериоца, на основу исте извршне исправе, донети ново решење о извршењу којим се одређује враћање ствари у посед, односно решење о извршењу којим се изричу казне за неизвршење радње коју може извршити само дужник.

Предлог за извршење по ставу 1. овог члана поверилац може ставити у року од 30 дана од дана сазнања за поновно сметање поседа, а најкасније у року од једне године по поновљеном сметању.

ВРАЋАЊЕ ЗАПОСЛЕНОГ НА РАД

Месна надлежност

Члан 217.

За одлучивање о предлогу за извршење и за спровођење извршења по извршној исправи по којој је послодавац дужан да запосленог врати на посао надлежан је суд на чијем се подручју налази седиште послодавца.

Рок за подношење предлога за извршење

Члан 218.

Предлог за извршење из члана 214. овог закона може се поднети у року од шест месеци од дана када је запослени стекао право да тај предлог поднесе.

Начин спровођења извршења

Члан 219.

Извршење по извршној исправи по којој је послодавац дужан да запосленог врати на посао спроводи се изрицањем новчане казне послодавцу.

Новчана казна се изриче према одредбама овог закона о извршењу радње коју може да изврши само дужник.

Накнада зарада у случају враћања запосленог на посао

Члан 220.

Запослени који је поднео предлог да буде враћен на посао код послодавца може предложити да суд донесе решење којим се одређује да је послодавац дужан да му исплати на име зараде месечне износе доспеле од правноснажности пресуде до поновног враћања на посао.

Предлог за накнаду може се спојити са предлогом за извршење или може бити поднет накнадно до окончања извршног поступка.

Решење којим се предлог за накнаду усваја има дејство решења о извршењу.

Послодавац може предложити суду да стави ван снаге то решење, ако су се, по доношењу решења, измениле околности на основу којих је оно донето.

Накнада месечне зараде одређује се у износу који би радник остварио да је био на раду.

Одредбама овог члана не дира се у право запосленог да своје потраживање накнаде месечних зарада остварује у поступку пред надлежним судом.

Ако је суд делимично усвојио захтев за исплату накнаде зараде, упутиће запосленог да остатак остварује у поступку пред надлежним судом.

УПИСИВАЊЕ ПРАВА У КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ

Месна надлежност

Члан 221.

За одлучивање о предлогу за извршење ради заснивања права на непокретности уписом у катастар непокретности, као и ради преноса, ограничења или укидања права уписаног у катастарске операте, месно је надлежан суд на чијој територији се налази служба катастра надлежна за упис непокретности.

За спровођење извршења надлежан је суд на чијој територији се налази непокретност.

Начин спровођења извршења

Члан 222.

Извршење по члану 218. овог закона спроводи се тако што суд одређује да се у катастар непокретности изврши одговарајући упис.

Упис права својине када дужник није уписан као сопственик

Члан 223.

Када дужник није уписан као сопственик непокретности, упис повериоачевог права својине на тој непокретности може се извршити ако поверилац, уз предлог за извршење, поднесе доказ, сагласно имовинско-правним прописима, да је правни претходник дужника лице које је уписано као сопственик.

Упис другог права када дужник није уписан као сопственик

Члан 224.

Када је по извршној исправи поверилац овлашћен да према дужнику тражи упис заложног или неког другог права на непокретности, осим права својине, а дужник није уписан као сопственик те непокретности, поверилац може у предлогу за извршење захтевати да се право својине упише на дужника, а затим да се изврши упис повериоачевог права, ако поднесе доказ, да је дужник стекао право својине на тој непокретности.

ДЕОБА СТВАРИ

Месна надлежност

Члан 225.

За одлучивање о предлогу за извршење деобом заједничке непокретности, заоставштине или друге заједничке ствари и за спровођење тог извршења, месно је надлежан суд на чијем се подручју налази ствар.

Физичка деоба

Члан 226.

Физичку деобу заједничке ствари суд ће одредити ако је таква деоба предвиђена извршном исправом.

Поједине радње спровођења физичке деобе предузима, према околностима случаја, судија или службено лице.

Суд ће позвати учеснике у поступку да присуствују спровођењу деобе.

Деоба продајом

Члан 227.

Ако на основу извршне исправе заједничку ствар треба продати ради њене деобе, продаја ће се спровести на начин прописан овим законом за извршење на покретној, односно непокретној ствари, уколико се странке о појединим питањима другачије не споразумеју.

Одређивање начина деобе решењем суда

Члан 228.

Суд пред којим тече извршни поступак одлучује, по правилима имовинског права, да ли ће се деоба извршити физички или продајом, ако извршном исправом начин деобе није одређен, нити су се странке о томе споразумеле.

Деоба ће се извршити продајом, ако се у извршном поступку утврди да физичка деоба, одређена извршном исправом, није могућа.

Трошкови поступка

Члан 229.

Трошкове спровођења извршења по одредбама ове главе сnose сви сопственици, односно носиоци права располагања сразмерно вредности својих делова у заједничкој ствари.

Сопственик, односно носилац права располагања који је проузроковао посебне трошкове дужан је да их накнади оним сопственицима, односно носиоцима права располагања који су их имали.

ДАВАЊЕ ИЗЈАВЕ ВОЉЕ

Члан 230.

Обавеза на давање изјаве воље, садржане у одлуци која има својство извршне исправе, сматра се као испуњена правноснажношћу те одлуке.

Обавеза на давање изјаве воље, садржане у поравнању сматраће се као испуњена даном своје доспелости.

Кад испуњење обавезе на давање изјаве воље зависи од испуњења неке обавезе повериоца, сматраће се да је дужник изјаву дао кад је поверилац испунио своју обавезу.

Део трећи

ПОСТУПАК ОБЕЗБЕЂЕЊА

Примена одредаба о поступку извршења

Члан 231.

Одредбе овог закона о поступку извршења сходно се примењују и на поступак обезбеђења, ако одредбама овог дела закона није другачије одређено.

Средства обезбеђења

Члан 232.

Као средства обезбеђења могу се одредити само заложно право на непокретност, претходне мере и привремене мере.

Недопустивост обезбеђења

Члан 233.

Обезбеђење није дозвољено на стварима и правима који по овом или другом закону не могу бити предмет извршења.

ЗАЛОЖНО ПРАВО НА НЕПОКРЕТНОСТИ

Месна надлежност

Члан 234.

За одлучивање о предлогу за обезбеђење новчаног потраживања заснивањем заложног права на непокретности надлежан је суд који води катастар у који треба извршити упис.

За спровођење обезбеђења надлежан је суд на чијој територији је непокретност која се уписује у катастар.

Услови заснивања

Члан 235.

На основу извршне исправе која гласи на новчано потраживање, поверилац има право да захтева обезбеђење тог потраживања заснивањем заложног права на непокретности дужника.

Начин заснивања на непокретности уписаној у катастар непокретности

Члан 236.

На непокретности уписаној у катастар непокретности заложно право се заснива уписом забележбе.

Приликом уписа заложног права у катастар непокретности назначиће се извршивост потраживања за које је дозвољено заложно право.

Ако је поверилац, пре него што је потраживање постало извршиво, већ стекао на основу уговора заложно право за то потраживање на истој непокретности или је заложно право забележено, суд ће, на предлог повериоца, одредити да се у катастар непокретности забележи извршивост потраживања.

Дејство укњижбе и забележбе

Члан 237.

Укњижба заложног права и забележба извршивости потраживања имају то дејство да се извршење на тој непокретности може спровести и према трећем лицу које је ту непокретност касније стекло.

ЗАСНИВАЊЕ ЗАЛОЖНОГ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНИМ И ПОКРЕТНИМ СТВАРИМА НА ОСНОВУ СПОРАЗУМА СТРАНАКА

Месна надлежност

Члан 238.

За одлучивање о предлогу за обезбеђење новчаног потраживања заснивањем заложног права на непокретности на основу споразума странака надлежан је суд на чијој територији се налази катастар у који је непокретност уписана.

За одлучивање о предлогу за обезбеђење новчаног потраживања заснивањем заложног права на покретној ствари на основу споразума странака и за спровођење обезбеђења надлежан је суд на чијем се подручју та ствар налази.

За спровођење обезбеђења надлежан је суд, односно орган који води јавну књигу за ту непокретност.

Предлог за обезбеђење

Члан 239.

Поверилац и дужник могу сагласно тражити од суда да одреди и спроведе упис заложног права на непокретности дужника, односно да одреди и спроведе попис покретних ствари дужника ради обезбеђења новчаног потраживања повериоца обезбеђењем заложног права на непокретној или покретној ствари дужника.

Рочиште за предлог и споразум странака

Члан 240.

На предлог странака суд ће одредити рочиште на којем ће у записник утврдити споразум странака о постојању потраживања и времену његовог доспећа и њихову сагласност да се уписом заложног права на непокретности дужника, односно пописом заложног права на покретним стварима дужника обезбеђује новчано потраживање.

Потписани записник о споразуму странака из става 1. овог члана има снагу судског поравнања.

Одређивање и спровођење обезбеђења

Члан 241.

На основу споразума из члана 236. овог закона суд ће решењем одредити упис и предузети све што је потребно ради спровођења уписа заложног права на непокретности дужника, односно одредити и спровести попис покретних ствари дужника.

Решење из става 1. овог члана има снагу решења о обезбеђењу.

Продаја непокретне, односно покретне ствари дужника

Члан 242.

На предлог повериоца, суд ће решењем, кад утврди да је споразум странака из члана 237. овог закона постао извршан, одредити и спровести извршење на непокретној, односно покретној ствари дужника, ради намирења обезбеђеног новчаног потраживања повериоца према одредбама о извршењу на непокретности, односно одредбама о извршењу на покретним стварима, осим одредаба о изузимању од извршења.

Решење из става 1. овог члана има снагу решења о извршењу.

Забележба решења о извршењу на непокретности има правно дејство од дана укњижбе заложног права на непокретностима у поступку обезбеђења.

Радња пописа покретних ствари не понавља се, а обављени попис ствари има правно дејство од дана стицања заложног права у поступку обезбеђења.

ПРЕТХОДНЕ МЕРЕ

Месна надлежност

Члан 243.

За одлучивање о предлогу за обезбеђење претходном мером и за спровођење такве мере, месно је надлежан суд који би био надлежан за извршење на предмету на којем је и обезбеђење предложено.

Услови за одређивање претходне мере

Члан 244.

Претходна мера одређује се на основу домаће одлуке која гласи на новчано потраживање, а није постала правноснажна или није постала извршна, ако поверилац учини вероватном опасност да би се без тог обезбеђења осујетило или знатно отежало остварење потраживања.

Одредба става 1. овог члана примењује се и у погледу поравнања закљученог пред судом или органом управе, по коме потраживање није доспело.

Претходна мера може се одредити на основу платног налога који је издат на основу менице или чека.

Претпостављена опасност

Члан 245.

Сматра се да опасност, у смислу члана 241. овог закона, постоји ако је предлог за обезбеђење заснован на једној од следећих одлука:

1) на платном налогу издатом на основу менице или чека против којег је благовремено поднет приговор;

2) на пресуди донесеној у кривичној ствари, којом је усвојен имовинскоправни захтев, а против које је дозвољено понављање кривичног поступка;

3) на одлуци по којој би извршење требало спровести у иностранству;

4) на пресуди на основу признања, против које је изјављена жалба;

5) на поравнању закљученом пред судом или органом управе, које се побија на начин предвиђен законом.

У случајевима из тач. 4. и 5. става 1. овог члана суд може, на предлог дужника, обезбеђење применом претходне мере условити полагањем јемства од стране повериоца за штету коју би дужник могао претрпети одређивањем претходне мере.

Обезбеђење потраживања чије рате нису доспеле

Члан 246.

Обезбеђење претходном мером за недоспеле рате потраживања по основу законског издржавања, потраживања по основу накнаде штете за изгубљено

издржавање услед смрти даваоца издржавања и потраживања по основу накнаде штете услед нарушења здравља или умањења, односно губитка радне способности, одређује се само за рате које ће доспети у једној години.

У случајевима из става 1. овог члана претпоставља се да опасност постоји ако се против дужника већ морало водити извршење ради наплате доспеле рате или је такво извршење предложено.

Врсте претходних мера

Члан 247.

Као претходне мере суд одређује:

- 1) попис покретних ствари;
- 2) забрану дужниковом дужнику да исплати дужнику потраживање или да му преда ствари, као и забрану дужнику да наплати потраживање, да прими ствари и да њима располаже;
- 3) забрану банци која обавља послове платног промета да дужнику или трећем лицу, по налогу дужника, исплати са његовог рачуна новчани износ за који је одређена претходна мера;
- 4) предбележбу заложног права на непокретности дужника или на праву уписаном на непокретности.

Суд може, на предлог повериоца, одредити две или више претходних мера, ако је то потребно.

Забрана исплате новчаних средстава дужника

Члан 248.

Износ новчаних средстава дужника на рачуну код банке која обавља послове платног промета, за који је одређена забрана исплате, не може се, док забрана траје, пренети са тог рачуна, осим ради намирења обезбеђеног потраживања.

Продаја пописаних ствари и пренос дужниковог потраживања

Члан 249.

Суд ће одредити продају пописаних покретних ствари које су подложне брзом кварењу или ако постоји опасност од знатног пада цене тих ствари.

Продаја пописаних ствари извршиће се по одредбама овог закона о извршењу на покретним стварима.

Ако је претходна мера одређена забраном исплате потраживања, суд може, на предлог повериоца или дужника, одредити да се на повериоца пренесе забрањено потраживање, ради наплате, у случају када постоји опасност да се то потраживање, због кашњења у његовом остварењу, неће моћи наплатити или да ће се изгубити право на регрес према трећем лицу.

Износ који се добије продајом ствари или наплатом потраживања чува се код суда док се не обустави претходна мера или док поверилац не предложи извршење, а највише 30 дана од дана извршивости потраживања.

Решење о одређивању претходне мере

Члан 250.

У решењу којим се одређује претходна мера морају, поред осталог, бити назначени износ потраживања које се обезбеђује, са каматом и трошковима, мера обезбеђења и време за које се она одређује.

То време може трајати најдуже до истека осам дана по наступању услова за принудно извршење.

Ако време из става 1. овог члана истекне пре него што одлука на основу које је одређена претходна мера постане правноснажна, суд ће, на предлог повериоца, продужити то време, под условом да се нису промениле околности под којима је мера одређена.

Укидање претходне мере

Члан 251.

Суд ће, на предлог дужника, обуставити поступак и укинути спроведене радње:

1) ако дужник положи суду износ потраживања које се обезбеђује, са каматом и трошковима;

2) ако дужник учини вероватним да је потраживање у време доношења решења о одређивању претходне мере већ било наплаћено или довољно обезбеђено;

3) ако је правноснажно утврђено да потраживање није настало или да је престало.

Суд ће обуставити поступак и укинути спроведене радње ако у року од 15 дана од дана истека времена за које је претходна мера одређена не буду испуњени услови за принудно извршење.

У случајевима из става 1. тач. 2. и 3. и става 2. овог члана трошкове проузроковане одређивањем и спровођењем претходне мере поверилац је дужан да накнади дужнику.

У тим случајевима дужник има према повериоцу и право на накнаду причињене штете.

Постојање и висину штете утврђује суд решењем, на предлог дужника.

Жалба против решења из става 5. овог члана задржава његово извршење.

Обустава у случају да поверилац не тражи извршење

Члан 252.

У случају да услови за принудно извршење буду испуњени пре истека времена за које је одређена претходна мера, суд ће, на предлог дужника, обуставити поступак и укинути спроведене радње, ако поверилац не поднесе предлог за извршење у року од 15 дана од наступања тих услова.

ПРИВРЕМЕНЕ МЕРЕ

1. Опште одредбе

Месна надлежност

Члан 253.

У случају у коме парнични или други судски поступак није покренут, за одлучивање о предлогу за обезбеђење привременом мером и за спровођење привремене мере, месно је надлежан суд који би био надлежан за одлучивање о предлогу за извршење.

Ако је поступак покренут, за то одлучивање надлежан је суд пред којим је поступак покренут.

Суд који би био надлежан за одлучивање о предлогу за извршење по извршној исправи донетој у управном поступку, надлежан је и за одлучивање о предлогу за одређивање привремене мере по окончању тог поступка.

Када се може одредити привремена мера

Члан 254.

Привремена мера може се одредити пре покретања и у току судског или управног поступка, као и по окончању тих поступака, све док извршење не буде спроведено.

Недопустивост привремене мере

Члан 255.

Привремена мера није допуштена ако постоје услови за одређивање претходне мере којом се може постићи иста сврха.

2. Привремене мере за обезбеђење новчаног потраживања

Услови за одређивање привремене мере

Члан 256.

Привремена мера за обезбеђење новчаног потраживања може се одредити ако је поверилац учинио вероватним постојање потраживања и опасност да ће без такве мере дужник осујетити или знатно отежати наплату потраживања тиме што ће своју имовину, односно своја средства отуђити, прикрити или на други начин њима располагати.

Поверилац не мора доказивати опасност ако учини вероватним да би предложеном мером дужник претрпео само незнатну штету.

Сматра се да опасност постоји ако би се потраживање имало остварити у иностранству.

Врсте привремених мера

Члан 257.

Ради обезбеђења новчаног потраживања, може се одредити свака мера којом се постиже сврха таквог обезбеђења, а нарочито:

- 1) забрана дужнику да располаже покретним стварима, као и чување тих ствари;
- 2) забрана дужнику да отуђи или оптерети своје непокретности или стварна права која су на непокретности укњижена у његову корист, уз забелешку те забране у земљишну књигу;
- 3) забрана дужниковом дужнику да исплати дужнику потраживање или да му преда ствари, као и забрана дужнику да прими ствари, да наплати потраживање и да њима располаже;
- 4) налог банци која обавља послове платног промета да дужнику или трећем лицу, по налогу дужника, ускрати са дужниковог рачуна исплату новчаног износа за који је одређена привремена мера.

Привременом мером не стиче се заложно право.

3. Привремене мере за обезбеђење неновчаног потраживања

Услови за одређивање привремене мере

Члан 258.

Ради обезбеђења неновчаног потраживања може се одредити привремена мера, ако је поверилац учинио вероватним постојање потраживања и опасност да ће се иначе остварење потраживања осујетити или знатно отежати.

Привремена мера може се одредити и кад поверилац учини вероватним да је мера потребна да би се спречила употреба силе или настанак ненакнадиве штете.

Одредбе члана 252. ст. 2. и 3. овог закона примењују се и у погледу привремене мере за обезбеђење неновчаног потраживања.

Врсте привремених мера

Члан 259.

Ради обезбеђења неновчаног потраживања може се одредити свака мера којом се постиже сврха таквог обезбеђења, а нарочито:

1) забрана отуђења и оптерећења покретних свари на које је управљено потраживање, као и чување тих ствари;

2) забрана отуђења и оптерећења непокретности на коју је управљено потраживање, уз забележбу забране у земљишну књигу;

3) забрана дужнику да предузима радње које могу нанети штету повериоцу, као и забрана да се изврше промене на стварима на које је управљено потраживање;

4) забрана дужниковом дужнику да дужнику преда ствари на које је управљено потраживање;

5) плаћање накнаде зараде раднику за време спора о незаконитости одлуке о престанку радног односа, ако је то неопходно за издржавање његово и лица која је по закону дужан да издржава.

4. Заједничке одредбе

Јемство уместо привремене мере

Члан 260.

Поверилац може у предлогу за одређивање привремене мере или накнадно изјавити да се, уместо привремене мере, задовољава полагањем од стране дужника одређеног износа на име јемства.

Полагање јемства, уместо привремене мере, може се одредити и на предлог дужника.

Ако дужник положи јемство, суд ће обуставити поступак и укинути већ спроведене радње.

Јемство као услов за одређивање привремене мере

Члан 261.

Суд може, на предлог повериоца, одредити привремену меру и када није учинио вероватним постојање потраживања и опасност, ако претходно положи, у остављеном му року, износ који суд одреди као јемство за штету која би дужнику могла бити нанта одређивањем и спровођењем привремене мере.

Суд може, на предлог дужника, према околностима случаја, поступити по одредби става I. овог члана и кад је поверилац учинио вероватним постојање потраживања и опасности.

Одређивање више привремених мера

Члан 262.

Суд може, с обзиром на околности случаја, на предлог повериоца, одредити и више привремених мера, ако је то потребно.

Време за које се одређује привремена мера

Члан 263.

У решењу којим се одређује привремена мера одредиће се време трајања те мере, а ако је мера одређена пре подношења тужбе или покретања другог поступка – и рок у коме поверилац мора поднети тужбу, односно предлог за покретање другог поступка ради оправдања мере.

Суд ће, на предлог повериоца, продужити време трајања привремене мере, под условом да се нису промениле околности под којима је та мера одређена.

Предлог из става 2. овог члана може се поднети само пре него што истекне време за које је привремена мера одређена.

Укидање привремене мере

Члан 264.

Ако поверилац у одређеном року није поднео тужбу, односно није покренуо други поступак ради оправдања привремене мере или је време за које је одређена привремена мера истекло, суд ће, на предлог дужника, обуставити поступак и укинути спроведене радње.

На предлог дужника, поступак ће се обуставити и укинути спроведене радње ако су се околности због којих је мера одређена доцније промениле тако да она више није потребна.

Накнада штете дужнику

Члан 265.

Дужник има према повериоцу право на накнаду штете која му је нанета привременом мером за коју је утврђено да је била неоснована или коју поверилац није оправдао.

Део четврти

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 266.

Министарство правде ће у року од 60 дана од дана ступања на снагу овог закона предложити и донети сва акта потребна за примену овог закона.

Члан 267.

Надлежни судови ће у року од 30 дана од дана ступања на снагу овог закона преузети све предмете који се налазе код јавних извршитеља.

Члан 268.

Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење, и 54/2019).

Члан 269.

Овај закон примењује се у поступку извршења који је започет пре дана ступања на снагу овог закона.

Члан 270.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I. УСТАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Уставни основ за доношење овог закона садржан је у одредбама члана 97. став 1. тачка 2. Устава Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 98/2006), којим је прописано да Република Србија уређује и обезбеђује права грађана пред судовима и другим државним органима.

II. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Закон о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење, и 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019), ступио је на снагу 1. јула 2016. године. Законом је пренето низ јавних овлашћења и надлежности суда на извршитеље, кој су се назвали „јавни извршитељи“.

Овим законом је укинута паралелна надлежност између суда и сада већ јавних извршитеља, осим пар надлежности које ће и даље остати у искључивој надлежности судова, а то су питања из породичних и радних односа. Дакле поред јавних постоје и судски извршитељи.

Такозвани јавни извршитељи су почели са радом 2012. године. Сада око милион људи у Србији чека да им извршитељи покуцају на врата и не ретко на дрзак начин покушају са извршењем сумњивих потраживања.

Дуговања су настајала по разном основу, али је највише дуговања по основу комуналних услуга и банкарских кредита. Предмет извршења може бити све што дужник поседује, целокупна покретна и непокретна имовина.

Врло често се дешава да стварни дуг буде увећан од десет до двадесет пута. У комори извршитеља кажу да је део камата која се обрачунава сваки дан, остатак иде на трошкове принудне наплате која је сама по себи веома скупа.

Пракса је показала да су се јавни извршитељи енормно обогатили на рачун грађана, које су без милости буквално пљачкали. Многе породице остале су без кућа и станова иако су им то једине некретнине које су поседовали.

Незадовољство и страх грађана од јавних извршитеља су велики. С друге стране, понашање јавних извршитеља постало је неподношљиво. Бахатост, бескрупулозност, неразумевање и за најтеже животне ситуације дужника, избацивање породица на улицу постали су свакодневна мора народа.

Поштујући захтеве и очекивања грађана Србије Српска радикална странка организовала је акцију за укидање јавних извршитеља. У тој акцији за кратко време прикупили смо 102.104 потписа уз Петицију за укидање јавних извршитеља.

Као одговорна и државотворна странка и највећа опзициона странка у Народној скупштини Републике Србије нисмо желели да се наше активности задрже на захтеву за укидање јавних извршитеља већ Народној скупштини предлажемо нов Закон који предвиђа враћање целокупног поступка извршења и обезбеђења у надлежност судова.

Закон који се предлаже неће дозволити да држава од својих грађана прави бескућнике. Поступак извршења и обезбеђења враћа се у надлежност судова и судских извршитеља. Законом се штите и права дужника и права поверилаца. Сваки дужник је у обавези да врати свој дуг, али то мора бити на хуманији начин управо како је овим Предлогом и предвиђено.

Пословне банке које су често повериоци морају код закључивања уговора о кредитима сносити део ризика и ти ризици не могу да сепренесу искључиво на дужника. Јавна комунална предузећа не могу дозволити да се грађанима гомилају дугови до неподношљивих износа. Морају да раде свој посао и да на време упозоре корисника и да предузимају радње у вези са поступком извршења када су дугови реално наплативи, ако је потребно и административним забранама, или евентуално одузимањем покретних ствари у складу са овим Законом. Одузимање непокретности, посебно ако је то једина непокретност дужника није могуће по овом Предлогу.

III. ОБЈАШЊЕЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Чланом 1. Предлога закона уређује се поступак извршног поступка код надлежних судова. редлаже се стављање ван снаге Закона о извршењу и обезбеђењу јер је неправедан и веома штетан по дужнике.

У Делу првом, **члановима 2–12.** Предлога закона прописани су покретање и спровођење поступка, обим извршења и обезбеђења, заштита дужника, заштита дерлатности одређенијх правних лица, састав суда и одлуке, правни лекови, недопустивост ревизије и понављање поступка, хитност и редослед поступка, редослед намирања више поверилаца, извршење одлуке страног суда те примена одредаба Закона о парничком пшоступку.

У Делу другом, **члановима 12–227** прописан је поступак извршења и то **чланом 13.** извршна исправа, **чланом 14.** одлуке и поравнања, **чланом 15.** извршност одлуке, **чланом 16.** извршност поравнања, **чланом 17.** подобност извршне исправе за извршење, **чланом 18.** наплата затезне камате, **чланом 19.** веродостојна исправа, **чланом 20.** прелаз потраживања или обавезе, **чланом 21.** условна и узајамна обавеза, **чланом 22.** алтернативна обавеза по избору дужника, **чланом 23.** факултативно овлашћење дужника, **чланом 24.** поднесци рочишта, **чланом 25.** средства извршења, **чланом 26.** предмет извршења, **чланом 27.** ограничење средстава и предмета извршења, **чланом 28.** повраћај у пређашње стање, **чланом 29.** смрт странке, **чланом 30.** трошкови извршења и **чланом 31.** јемство.

Уоквиру Дела другог регулисан је предлог за извршење и то: у **члану 32.** стварна надлежност, **члану 33.** садржина предлога, **члану 34.** потврда о извршности,

члану 35. повлачење и ограничење предлога, **члану 36.** решење о предлогу и **члану 37.** достављање решења о извршењу.

Део други прописује и спровођење извршења, **члан 38.** стварну надлежност, **члан 39.** извршење на основу неправоснажног решења, **члан 40.** границу извршења, **члан 41.** време извршења, **члан 42.** поступања службеног лица, **члан 43.** извршење у просторији правног лица, **члан 44.** ометање службеног лица у раду, **члан 45.** неправилности при спровођењу извршења, **члан 46.** приговор као искључиви правни лек, **члан 47.** надлежност, **члан 48.** разлоге за приговор, **члан 49.** приговор по истеку рока, **члан 50.** одговор на приговор, **члан 51.** решење о приговору, **члан 52.** упућивање на парницу или други поступак, **члан 53.** приговор против решења на основу веродостојне исправе, **члан 54.** поступак поводом приговора против решења о извршењу на основу веродостојне исправе.

У Делу другом прописан је приговор трећег лица и то: **чланом 55.** услови и рок за приговор, **чланом 56.** упућивање на парницу, а **чланом 57.** кад се не може тражити да се извршење прогласи недопустивим.

Део други прописује и противизвршење и то: **члан 58.** разлози за противизвршење, **члан 59.** поступак по предлогу за противизвршење, **члан 60.** решење о противизвршењу, **члан и 61.** немогућност противизвршења.

Одлагање и обустава извршења такође је обрађена у Делу другом и то : **члан 62.** одлагање извршења на предлог дужника, **члан 63.** на предлог повериоца, **члан 64.** на предлог трећег лица, **члан 65.** време за које извршење одлаже, **члан 66.** настављање одложеног извршења и **члан 67.** обустава извршења.

У Делу другом прописан је поступак извршења ради наплате новчаног потраживања и извршење на покретним стварима. Месна надлежност је прописана **чланом 68,** ако је у предлогу назначено место где се ствари налазе, **чланом 69.**

Чланом 70. регулише се изузимање од извршења, **чланом 71.** извршне радње, **чланом 72.** обавештење о попису и процени ствари, **чланом 73.** предмет пописа, **чланом 74.** обим пописа, **чланом 75.** чување пописаних ствари, **чланом 76.** забрана располагања пописаним стварима. **Чланом 77.** прописује се стицање заложног права, **чланом 78.** безуспешни покушај пописа, а **чланом 79.** процена. **Чланом 80.** прописан је садржај записника о попису и процени, **чланом 81.** забелешка уместо пописа, време продаје прописано је **чланом 82,** а начин продаје **чланом 83.** **Чланом 84.** продајна цена, **чланом 85.** обустава поступка, а **чланом 86.** обавезе и права купца. Намирење поверица регулисано је **чланом 87.** кад је један поверилац, а **чланом 88.** када је више поверилаца. Примене одредаба о извршењу на непокретности регулише **члан 89.**

Део други регулише и извршење на новчаном потраживању дужника. Месна надлежност прописана је **чланом 90,** изузимање од извршења **чланом 91.,** а ограничење извршења **чланом 92.** **Члан 93.** прописује начин спровођења извршења, **члан 94.** обим извршења, **члан 95.** дејство код забране потраживања, **члан 96.** забрану потраживања на хартије од вредности, **члан 97.** забрану потраживања на штедном улогу. Заложно право на камате прописано је **чланом 98,** ред првенства **чланом 99,** изјашњавање дужниковог дужника **чланом 100,** а одговорност дужниковог дужника

чланом 101. а **чланом 102.** прописује забрану потраживања обезбеђења заложним правом уписаним у катастру непокретности. Врста преноса потраживања регулисана је **чланом 103,** решење о преносу **чланом 104,** посебни услови за пренос недељивог потраживања **чланом 105.** спровођење преноса **чланом 106,** обавеза дужника и повериоца **чланом 107,** полагање потраживања код суда **чланом 108.** овлашћење повериоца **чланом 109,** пренос ради наплате потраживања уписаног у јавној књизи **чланом 110.** **Члан 111.** регулише условљеност обавезе дужниковог дужника предајом ствари, **члан 112.** обавештење дужника о тужби за наплату пренесеног потраживања, **члан 113.** закашњење у наплати пренесеног потраживања, **члан 114.** намирење повериоца, **члан 115.** наплата износа преко повериочевог потраживања, **члан 116.** пренос уместо наплате, **члан 117.** посебне одредбе на заради и другим сталним новчаним примањима, **члан 118.** решење о извршењу, **члан 119.** повећање зараде, **члан 120.** кад право на издржавање има више лица, **члан 121.** регулише раскид уговора о раду, **члан 122.** одговорност за пропуштену обуставу и исплату доспелих рата, **члан 123.** забрану по престанку дужника, **члан 124.** примену одредаба овог одељка, **члан 125.** извршење на потраживању по рачуну код банке.

У Делу другом регулише се и извршења потраживању да се предају или испоруче покретне ствари или да се преда непокретност. **Члан 126.** регулише месну надлежност, **члан 127.** начин спровођења извршења, **члан 128.** дејство преноса, **члан 129.** недоследност дужниковог потраживања и тужба према дужниковом дужнику, **члан 130.** примену одредаба о извршењу на новчаном потраживању, **члан 131.** предају покретне ствари на чување, **члан 132.** продају ствари и намирење повериоца, **члан 133.** предају непокретности повериоцу, **члан 134.** продају, а **члан 135.** примену одредаба о извршењу на непокретности.

Извршења на другим имовинским правима регулисана су Делом другим Предлога и у **члану 136.** регулисана је месна надлежност, а **чланом 137.** начин спровођења извршена.

Део други нормира и извршење на непокретностима. **Члан 138.** утврђује месну надлежност, **члан 139.** извршне радње, а **члан 140.** доказ о својини дужника. Предлог дужника да се извршење одреди другим средствима или на другој непокретности регулисан је **чланом 141,** забележба о извршењу **чланом 142,** приступање извршењу **чланом 143,** намирење заложног права **чланом 144.** Престанак заложног права регулише **члан 145,** службености и стварни терети **члан 146,** станарско право **члан 147,** закуп пословне зграде и просторије **члан 148,** разгледање непокретности **члан 149,** изузимање од извршења **члан 150.** Утврђивање вредности непокретности и начин утврђивања вредности прописује **члан 151,** решење о утврђивању вредности **члан 152,** обустава извршења по предлогу **члан 153.** Продаја непокретности и закључак о продаји регулише **члан 154,** право прече куповине **члан 155,** начин продаје **члан 156.** Услови продаје формулисани су кроз **члан 157,** полагање јемства **члан 158,** присуство једног понуђача продаји **члан 159,** ко не може бити купац одређује **члан 160,** продајну цену **члан 161.** Рочиште за продају и досуђење регулише **члан 162,** досуђивање у случају продаје непосредном погодбом **члан 163,** полагање цене **члан 164,** предаја непокретности купцу **члан 165.** Обустава извршења регулисана је **чланом 166,** намирење поверилаца **чланом 167,** лица која се намирују регулише **члан 168,**

првенство намирења **члан 169**, а ред намирења осталих потраживања **члан 170**. Висину накнаде за личне службености и стварне терете прописује **члан 171**, сразмерно намирење **члан 172**. оспоравање потраживања **члан 173**, а упућивање на парницу **члан 174**.

У Делу другом регулисане су и посебне одредбе о начину намирења неких потраживања. Недоспело потраживање прописано је **чланом 175**, недоспело потраживање повремених примања **чланом 176**, потраживања под условом **чланом 177**, предбележба заложног права и забележба спора **чланом 178**. Рочиште за деобу, решење о намирењу и брисање права и терета регулише **члан 179**, а решење о намирењу **члан 180**. Брисање права и терета регулише **члан 181**, а право дужника на продатом стану **члан 182**.

Судски пенали су део Дела другог и обухваћена су **чланом 183**. У овом делу су садржане и посебне одредбе о извршењу на имовини правних лица ради наплате новчаног потраживања. Ствари ван промета и природна богатства део су **члана 184**, а извршење на средствима на рачун дужника **члана 185**. Обим извршења према правном лицу тема је **члана 186**, а редослед наплате **члана 187**. Назначење рачуна садржано је у **члану 188**, решење о извршењу у **члану 189**, повремена давања у **члану 190**. Застајање са извршењем предвиђа **члан 191**, случај кад нема средстава на рачуну **члан 192**, извршење према солидарном дужнику **члан 193**, редослед намирења са појединих рачуна правног лица **члан 194**, пренос средстава са девизног рачуна **члан 195**. Начин извршења на новчаном потраживању дужника регулисан је **чланом 196**. Предлога, извршење на потраживању по девизном рачуну за наплату потраживања у инострану валути **чланом 197**, изузимање дажбина од извршења **чланом 198**, а извршење на покретним стварима и правима према правном лицу које врши привредну делатност **чланом 199**.

Део други Предлога закона садржи и предају и испоруку непокретних ствари, а месна надлежност прописана је **чланом 200**. Предаја одређених ствари кад се ствари налазе код дужника или трећег лица прописана је **чланом 201**, а кад ствари нису нађене ни код дужника ни код трећег лица **чланом 202**. Испорука заменљивих ствари кад се ствари налазе код дужника или трећег лица прописана је **чланом 203**, кад ствари нису нађене ни код дужника ни код трећег лица **чланом 204**, кад се ствари нису могле набавити ни на другој страни **чланом 205**, а право нанакнаду штете **чланом 206**.

Испражњење и предаја непокретности и месна надлежност прописани су **чланом 207**, начин спровођења извршења **чланом 208**, уклањање покретних ствари **чланом 209**, и продаја непокретних ствари **чланом 210**.

У Делу другом регулисани су обавеза на радњу, трпљење или нечињење. Месна надлежност у овом делу предвиђена је **чланом 211**, радња коју може извршити и друго лице **чланом 212**, радња коју може извршити само дужник **чланом 213**, трпљење и нечињење **чланом 214**, успостављање пређашњег стања **чланом 215**, а поновно сметање поседа **чланом 216**.

Враћање запосленог на рад регулише **чланови 217.-220.** Уписивање права у катастар непокретности разрађено је **члановима 22.1-224.** Чланови **225.-229.** прописују деобу ствари у извршном поступку, док **члан 230.** регулише давање изјаве воље.

Део трећи у **члановима 231.-233.** регулише поступак обезбеђења. Заложно право на непокретностима регулише се **члановима 234.-237.** У оквиру Дела трећег нормирано је заснивање заложног права на непокретностима и покретним стварима на основу споразума странака и то кроз **чланове 238.-242.**

Претходне мере разрађене су **члановима 243.-252,** а привремене мере **члановима 253.-259.** Јемство уместо привремених мера предвиђа **члан 260,** јемство као услов за одређивање привремене мере **члан 261,** а одређивање више привремених мера **члан 262.** Време на које се одређују привремене мере и накнада штете дужнику прописани су **члановима 263.-265.**

Део четврти су прелазне и завршне одредбе, а **члановима 266. и 267.** предвиђене су обавезе надлежног министарства и судова у примени овог закона. **Чланом 268.** предвиђен је престанак важења досадашњег закона којим се регулисао поступак извршења и обезбеђења. **Чланом 269.** предивђено је повратно дејство закона због огромне штете коју би грађани претрпели применом досадашњег закона. **Чланом 270.** предвиђено је да Закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања закона у Службеном гласнику Републике Србије.

IV. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ПОТРЕБНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА

За спровођење овог закона није потребно обезбедити додатна финансијска средства у буџету Републике Србије.

V. ОПШТИ ИНТЕРЕС ЗА ПОВРАТНО ДЕЈСТВО ЗАКОНА

Закон о извршењу и обезбеђењу произвео је немерљиву штету великом броју грађана. Рад јавних извршитеља показао се као веома штетан и његова примена мора да престане одмах по ступању на снагу овог Закона. Када би јавни извршитељи наставили да поступају и након ступања на снагу овог Закона штета би била још већа и постоји опасност да би многе породице остале без крова над главом. Чињенице које се наводе као разлози за повратно дејство Закона испуњавају услове из члана 197. став 2. Устава Републике Србије.

ИЗЈАВА О УСКЛАЂЕНОСТИ ПРОПИСА СА ПРОПИСИМА ЕВРОПСКЕ УНИЈЕ

1. Орган државне управе, односно други овлашћени предлагач прописа
Послничка група Српске радикалне странке

2. Назив прописа – Предлог закона о извршном поступку и обезбеђењу
Усклађеност прописа са одредбама споразума о стабилизацији и
придруживању између Европских заједница и њихових држава чланица, са
једне стране, и републике Србије са друге стране („Службени гласник РС“,
број 83/8) (у даљем тексту: споразум);

а) Одредбе Споразума која се односе на нормативну садржину.

нема

б) Прелазни рок за усклађивање законодавства према одредбама Споразума.

нема

в) Оцена испуњености обавеза које произилазе из наведене одредбе Споразума.

нема

г) Разлози за делимично испуњење, односно испуњење обавеза које произилазе
из наведене одредбе споразума.

нема

д) Веза са Националним програмом за усвајање правних тековина Европске
уније.

нема

3. Усклађеност прописа са прописима Европске уније:

а) Навођење одредбама примарних извора права европске уније и оцене
усклађености са њима

нема

б) Навођење секундарних извора права Европске уније и оцене усклађености са
њима.

нема

в) Навођење осталих извора права Европске уније и усклађеност са њима.

нема

г) Разлози за делимичну усклађеност, односно неусклађеност.

нема

д) Рок у којем је предвиђено постизање потпуне усклађености прописа са
прописима Европске уније.

нема

4. Уколико не постоји одговарајућа надлежност Европске уније у материји коју регулише пропис, и/или не постоји одговарајући секундарни извори права Европске уније са којима је потребно обезбедити усклађеност, потребно је образложити ту чињеницу. У овом случају, није потребно попуњавати табелу усклађености прописа. Табелу усклађености није потребно попуњавати и уколико се домаћим прописима не врши пренос одредби секундарног извора права Европске уније већ се искључиво врши примена или спровођење неког захтева који произилази из одредбе секундарног извора права (нпр. Предлогом одлуке о изради стратешке процене утицаја биће спровођена обавеза из члана 4. директиве 2001/42/ЕЗ, али се не врши и пренос те одредбе директиве).

Не постоји одговарајући секундарни извор права европске уније са којима је потребно обезбедити усклађеност.

5. Да ли су претходно наведени извори права Европске уније на српски језик?

не

6. Да ли је пропис преведен на неки службени језик Европске уније?

не

7. Учешће консултаната у изради прописа и њихово мишљење о усклађености у изради предлога закона нису учествовали консултанци.

Београд, 17. септембар 2019. године

НАРОДНИ ПОСЛАНИЦИ