

ЗАКОН

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРИВАТИЗАЦИЈИ

Члан 1.

У Закону о приватизацији ("Службени гласник РС", бр. 38/01 и 18/03 - у даљем тексту: Закон), у члану 5. после става 1. додају се нови ст. 2. и 3. који гласе:

"Поред послова из става 1. овог члана, Агенција за приватизацију (у даљем тексту: Агенција) обавља и послове стечајног управника, ако је стечајно веће именује да обавља те послове у складу са законом којим се уређује стечајни поступак.

У обављању послова контроле поступка приватизације, у смислу прописа о приватизацији, Агенција проверава: процењену вредност капитала или имовине субјекта приватизације; усклађеност програма приватизације или програма реструктурирања са прописима; усклађеност прилива средстава по основу извршене продаје са уговором о продаји и извршење уговора о продаји у којем је Агенција уговорна страна, као и пренос акција без накнаде запосленима."

Досадашњи став 2. постаје став 4.

Члан 2.

У члану 12. став 3. мења се и гласи:

"Купац капитала или имовине не може бити:

1) домаће правно лице које послује већинским друштвеним капиталом;

2) физичко лице, правно лице и оснивач правног лица, које према субјекту приватизације има доспеле обавезе неизмирене до дана подношења понуде на тендер, односно пријаве за учешће на аукцији;

3) лице са којим је раскинут уговор о продаји капитала односно имовине због неизвршења уговорених обавеза."

Члан 3.

После члана 12. додају се два члана који гласе:

"Члан 12а

Ако учесник на јавној аукцији који је проглашен купцем или који истакне другу највишу понуду не потпише записник или не изврши плаћање у предвиђеном року, губи својство купца и право да учествује на

будућим аукцијама које се организују за тај субјект приватизације, као и право на враћање депозита.

Лице из става 1. овог члана уплаћује на име штете која је настала за субјект приватизације и за Агенцију новчани износ у висини од 30% продајне цене на рачун Агенције, од чега 15% припада субјекту приватизације.

Право да учествује на будућим аукцијама које се организују за субјект приватизације из става 1. овог члана нема ни члан породице лица које је изгубило својство купца, као ни правно лице чији је он оснивач.

Члановима породице у смислу става 3. овог члана сматрају се потомци, брачни или ванбрачни друг и родитељи купца.

Члан 126

Лице које је изгубило својство купца и чланови његове породице, у складу са чланом 12а Закона, немају право да учествују у будућим аукцијама које се организују за било који субјект приватизације и то у периоду од шест месеци од дана одржавања аукције на којој је изгубило својство купца.

Ако по истеку рока из става 1. овог члана лице поново изгуби својство купца, губи право да учествује у будућим аукцијама које се организују за било који субјект приватизације."

Члан 4.

У члану 13. после става 3. додаје се став 4. који гласи:

"Средства плаћања не могу бити у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана издатим физичким лицима која су држављани Републике Србије и које нису доспеле на дан продаје капитала, односно имовине, ако се уговорена цена плаћа у највише шест годишњих рата".

Члан 5.

У члану 18. став 1. после речи: "приватизације" додају се речи: "према последњем финансијском извештају".

Члан 6.

У члану 19. став 1. речи: "субјект приватизације дужан је да се реструктурира" замењују се речима: "Агенција доноси одлуку о реструктурирању".

Став 2. мења се и гласи:

"Реструктурирање у поступку приватизације (у даљем тексту: реструктурирање), у смислу овог закона, јесу промене које се односе на субјект приватизације и његова зависна предузећа, које омогућавају продају његовог капитала или имовине, а нарочито:

- 1) статусне промене, промене правне форме, промене унутрашње организације и друге организационе промене;
- 2) отпис главнице дуга, припадајуће камате или других потраживања, у целини или делимично;
- 3) отпуштање дуга у целини или делимично ради намиривања поверилаца из средстава остварених од продаје капитала или имовине субјекта приватизације."

Став 3. мења се и гласи:

"У субјектима приватизације у којима је спроведено реструктурирање, Агенција продаје капитал, односно имовину, методом јавног тендера или јавне аукције."

Члан 7.

После члана 19. додаје се члан који гласи:

"Члан 19а

Одлука о реструктурирању садржи: пословно име и седиште субјекта приватизације, начин реструктурирања, рок у коме су повериоци дужни да пријаве своја потраживања, као и друге податке од значаја за спровођење реструктурирања.

Одлука из става 1. овог члана региструје се у регистар у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Одлука о реструктурирању објављује се у средствима јавног информисања (једном дневном листу, интернету или телевизији), у року од 15 дана од дана доношења."

Члан 8.

Члан 20. мења се и гласи:

"У поступку реструктурирања субјекта приватизације, јавно предузеће, Пореска управа, Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Републичка дирекција за робне резерве, Фонд за развој Републике Србије и други републички органи и организације (у даљем тексту: државни поверилац), дужни су да отпусте дуг према субјекту приватизације у целини и своје потраживање намире из средстава остварених од продаје капитала или имовине субјекта приватизације.

Државним повериоцем сматра се и Агенција за осигурање депозита, санацију, стечај и ликвидацију банака када врши функцију стечајног, односно ликвидационог управника над банкама у стечају, односно ликвидацији и када управља у име и за рачун Републике Србије потраживањима Републике Србије по основу преузетих ино обавеза.

Остали повериоци могу да отпусте дуг према субјекту приватизације, ради намиравања потраживања из средстава остварених од продаје капитала или имовине субјекта приватизације (у даљем тексту: остали повериоци).

Ако остали повериоци не отпусте дуг према субјекту приватизације, услове и начин намирања свог потраживања одређују у споразуму са купцем капитала субјекта приватизације."

Члан 9.

После члана 20. додаје се шест чланова који гласе:

"Члан 20а

Државни поверилац дужан је да писмено пријави своје потраживање у року од 15 дана од дана објављивања одлуке о реструктурирању у дневном листу.

У пријави се мора нарочито назначити назив државног повериоца, правни основ потраживања, као и износ потраживања, и то посебно износ главног потраживања, а посебно износ обрачунате камате.

Ако се субјект приватизације не сагласи са висином пријављеног потраживања државног повериоца, пријављено потраживање може да оспори подношењем приговора арбитражном већу у року од осам дана од дана достављања пријаве.

Ако државни поверилац одбије приговор из става 3. овог члана, о висини потраживања државног повериоца одлучује арбитражно веће.

Члан 20б

Арбитражно веће из члана 20а Закона има три члана.

Састав арбитражног већа одређују странке тако што једног арбитра предлаже државни поверилац, другог субјект приватизације, а председник већа је представник Привредне коморе Србије.

Одлуку о висини потраживања државног повериоца арбитражно веће доноси у року од 15 дана од дана достављања приговора на висину потраживања.

На поступак пред арбитражним већем сходно се примењују одредбе закона којим се уређује парнични поступак.

Ако арбитражно веће не донесе одлуку о висини потраживања у року из става 3. овог члана, веродостојним и коначним сматрају се подаци о висини потраживања садржани у програму реструктурирања.

Члан 20в

Ако се субјект приватизације сагласи са висином пријављеног потраживања државног повериоца, Агенција може да поднесе захтев надлежном органу, односно организацији, за одлагање мера забране исплате са рачуна субјекта приватизације за неизмирене обавезе за време које не може бити дуже од 18 месеци од дана доношења одлуке о реструктурирању.

Члан 20г

Државни поверилац намирује своје доспело а неизмирено потраживање из средстава остварених од продаје капитала субјекта приватизације, у висини сразмерној његовом потраживању у укупним потраживањима свих поверилаца који се намирују из средстава остварених од продаје капитала субјекта.

Потраживање државног повериоца намирује се највише до висине номиналног износа потраживања увећаног за припадајуће камате, пре расподеле средстава остварених од продаје капитала у складу са чланом 60. Закона.

Доспелим потраживањима из става 1. овог члана сматрају се неизмирена потраживања са стањем на дан 31. децембра 2004. године.

Члан 20д

Отпуштање дуга државног повериоца делимично или у целини према субјекту приватизације пуноважно је у случају да је капитал или имовина субјекта који се реструктурира у поступку приватизације продат методом јавног тендера.

Потраживање државног повериоца сматра се измиреним у потпуности ако је измирено на начин прописан чланом 20г Закона.

Члан 20ђ

Влада Републике Србије ближе прописује поступак и начин реструктурирања субјекта приватизације."

Члан 10.

У члану 21. став 3. мења се и гласи:

"Агенција израђује програм реструктурирања или израду програма поверава субјекту приватизације, односно правном или финансијском саветнику, у складу са прописом из члана 20ђ Закона, који је обавезујући за субјект."

После става 3. додаје се нови став 4. који гласи:

"Субјект који израђује програм реструктурирања дужан је да пре израде програма сачини свеобухватну анализу пословања субјекта приватизације у року који одреди Агенција".

У досадашњем ставу 4. који постаје став 5. речи: "програме из ст. 2. и 3." замењују се речима: "програм из става 2."

Члан 11.

У члану 22. став 3. речи: "покретања иницијативе за приватизацију" замењују се речима: "достављања одлуке о методу приватизације".

После става 3. додаје се нови став 4. који гласи:

"Уз програм из става 3. овог члана доставља се изјава одговорног лица у субјекту приватизације о тачности података садржаних у програму приватизације. Одговорно лице одговара за штету коју својом изјавом проузрокује субјекту приватизације или купцу капитала, ако је изјава дата грубом непажњом или са намером да се штета проузрокује".

Досадашњи ст. 4, 5, 6. и 7. постају ст. 5, 6, 7. и 8.

У досадашњем ставу 8. који постаје став 9. после речи: "субјект приватизације" додају се речи: "не достави програм приватизације или".

Члан 12.

Члан 23. мења се и гласи:

"Програм реструктурирања садржи, нарочито: податке о пословању, унутрашњој организацији и вредности капитала и имовине; годишњи рачун; консолидовани годишњи рачун; начин отплате дугова; биланс отварања; положај делова, односно организационих јединица; социјални програм; програм заштите животне средине, као и друге податке од значаја за спровођење реструктурирања субјекта приватизације.

Програм реструктурирања из става 1. овог члана доноси надлежни орган субјекта приватизације.

Субјект приватизације дужан је да програм реструктурирања достави Агенцији у року од 90 дана од дана кад Агенција одобри свеобухватну анализу пословања субјекта приватизације.

Агенција може продужити рок за достављање програма реструктурирања најдуже за 90 дана, на захтев субјекта приватизације или повериоца, као правног, односно финансијског саветника, ако за то постоје оправдани разлози.

Агенција је дужна да у року од најдуже 30 дана од дана пријема програма реструктурирања донесе одлуку о прихватању, одбијању, враћању на исправку или о измени програма.

Субјект приватизације дужан је да исправку или измену програма реструктурирања изврши у року који одреди Агенција који не може да буде дужи од 60 дана од дана достављања одлуке из става 5. овог члана.

У случају да субјект приватизације не поступи по одлуци Агенције у року из става 6. овог члана, даљи поступак приватизације спроводи Агенција, у складу са Законом.

Програм реструктурирања сматра се донетим када Агенција донесе одлуку о прихватању тог програма."

Члан 13.

После члана 23. додаје се члан који гласи:

"Члан 23а

Програм реструктурирања донет у складу са овим законом има снагу извршне исправе и сматра се уговором којим се утврђује висина и начин измиривања потраживања поверилаца која су у њему утврђена.

Ако се по доношењу програма реструктурирања против субјекта приватизације, односно купца капитала покрене поступак пред надлежним органом, надлежни орган је дужан да у случају кад је потраживање основано, обавезе субјект приватизације, односно купца капитала, на исплату потраживања на начин предвиђен програмом реструктурирања."

Члан 14.

У члану 25а став 1. мења се и гласи:

"Ако у току спровођења поступка приватизације наступе околности које онемогућавају продају капитала, односно имовине субјекта приватизације за које се није знало у време покретања поступка, Агенција може да одреди прекид поступка који траје док постоје разлози за прекид,

а најдуже 90 дана од дана доношења одлуке о прекиду. Док траје прекид поступка престају да теку прописани рокови."

Члан 15.

У члану 29. став 3. после речи: "јавног тендера" додају се речи: "у року од 15 дана од дана пријема предлога".

Члан 16.

У члану 30. после става 1. додаје се нови став 2. који гласи:

"Учесник на тендеру чија је понуда проглашена најповољнијом, односно први следећи учесник чија је понуда највише рангирана, који не закључи уговор или не плати уговорену цену у предвиђеном року, губи право на враћање депозита".

Досадашњи став 2. постаје став 3.

Члан 17.

У члану 38. став 2. речи: "најкасније 15 дана" замењују се речима: "најраније 30 дана".

Члан 18.

У члану 41. став 1. после речи: "коришћењу земљишта" ставља се запета и додају речи: "начину, облицима и року инвестирања купца у субјект приватизације ради обављања регистроване делатности, начину решавања питања запослених".

У ставу 2. после речи: "Агенција" додају се речи: "и оверава се у суду".

Став 3. мења се и гласи:

"Уговор о продаји капитала, односно имовине Агенција доставља министарству надлежном за послове финансија, ради евидентирања, а запосленима и мањинским акционарима у субјекту приватизације на њихов захтев, ради упознавања."

Члан 19.

Члан 41а мења се и гласи:

"Уговор о продаји капитала, односно имовине сматра се раскинутим због неиспуњења ако, ни у накнадно остављеном року за испуњење, купац:

- 1) не плати уговорену цену, односно било коју од доспелих рата;
- 2) не инвестира у субјект приватизације на начин, у облику и року утврђен уговором;
- 3) располаже имовином субјекта приватизације супротно одредбама уговора;
- 4) не обезбеди континуитет у обављању регистроване делатности ради чијег је обављања субјект приватизације основан;
- 5) не достави гаранцију за инвестиционо улагање на начин утврђен уговором;
- 6) не извршава одредбе о начину решавања питања запослених;
- 7) у другим случајевима предвиђеним уговором.

Раскидом уговора из става 1. овог члана запослени у субјекту приватизације задржавају власничка права на капиталу стечена у складу са одредбама чл. 42. до 44. Закона, а капитал који је био предмет продаје преноси се Акцијском фонду.

У случају раскида уговора о продаји капитала, односно имовине због неиспуњења уговорених обавеза од стране купца капитала, купац капитала као несавесна страна, нема право на повраћај плаћеног износа на име уговорене цене, ради заштите општег интереса."

Члан 20.

У члану 416 став 2. после речи: "у поступку приватизације" додају се речи: "и посебне накнаде остварене закључењем уговора о продаји капитала, односно имовине (провизија), као и првенственог намирења поверилаца субјекта приватизације у којима је спроведено реструктурирање".

После става 3. додаје се став 4. који гласи:

"Висину провизије из става 1. овог члана прописује министар надлежан за послове приватизације".

Члан 21.

Члан 41г мења се и гласи:

"Средства за отклањање штете коју је субјект приватизације нанео животној средини пре закључења уговора о продаји капитала, односно имовине, обезбеђују се у буџету Републике Србије.

Влада Републике Србије ближе прописује начин и услове коришћења средстава из става 1. овог члана".

Члан 22.

После члана 41г додају се два пододељка са четири члана који гласе:

"1.4. Привремени заступник капитала

Члан 41д

Даном раскида уговора о продаји капитала, односно имовине Акцијски фонд именује привременог заступника капитала (у даљем тексту: заступник капитала), ради управљања субјектом приватизације до продаје капитала субјекта приватизације.

За заступника капитала може бити именовано лице из реда акционара у субјекту приватизације, као и из реда лица изван субјекта приватизације.

Заступник капитала управља субјектом приватизације сразмерно учешћу капитала који је био предмет продаје у укупном капиталу субјекта приватизације у време раскида уговора о продаји.

Заступник капитала има право на награду за рад и накнаду стварних трошкова (у даљем тексту: награда и накнада). Трошкове за награду и накнаду заступника сноси субјект приватизације у висини коју одређује министар надлежан за послове приватизације.

Регистрација податка о привременом заступнику капитала и објављивање регистрације врши се у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Члан 41ђ

Заступник капитала дужан је нарочито, да:

1) предузима неопходне мере за заштиту имовине субјекта приватизације;

2) се као добар привредник стара о завршетку започетих а незавршених послова субјекта приватизације, као и послова који су потребни да би се спречило наступање штете над средствима субјекта приватизације;

3) обавља, по потреби, друге послове.

Заступник капитала обавља поверене послове самостално и са пажњом доброг привредника, у складу са овим законом.

Заступник капитала подноси Акцијском фонду месечне писмене извештаје о стању имовине и пословању субјекта приватизације. Заступник подноси и друге извештаје, на захтев Акцијског фонда, укључујући и финансијске извештаје.

Члан 41е

Заступник капитала одговара непосредно својом личном имовином за штету нанету субјекту приватизације, ако је до штете дошло намерно или крајњом непажњом.

Потраживање накнаде проузроковане штете застарева за пет година од кад је штета настала.

Акцијски фонд ће разрешити заступника капитала ако утврди да заступник не испуњава обавезе прописане овим законом. Заступник може бити разрешен и на лични захтев.

1.5. Уступање уговора о продаји капитала, односно имовине

Члан 41ж

Купац капитала (у даљем тексту: уступилац) може да уступи уговор о продаји капитала, односно имовине трећем лицу (у даљем тексту: пријемник), под условима прописаним овим законом и законом којим се уређују облигациони односи, по претходно прибављеној сагласности Агенције.

Пријемник може бити лице које испуњава прописане услове за купца капитала или имовине.

Уступилац јемчи Агенцији да ће пријемник испунити своје обавезе из уступљеног уговора о продаји капитала, односно имовине.

Уступањем уговора о продаји капитала, односно имовине пријемник постаје носилац свих права и обавеза из уговора о продаји."

Члан 23.

У члану 44. после става 1. додаје се нови став 2. који гласи:

"Одлуку о издавању акција без накнаде субјект приватизације дужан је да донесе у року који одреди Агенција."

Досадашњи став 2. постаје став 3.

После досадашњег става 3. који постаје став 4. додаје се став 5. који гласи:

"Рок за упис акција без накнаде почиње да тече од дана објављивања јавног позива у дневном листу."

Члан 24.

У члану 57. додаје се став 2. који гласи:

"Агенција води евиденцију удела и издаје потврде субјекту приватизације који је организован као друштво са ограниченом одговорношћу."

Члан 25.

У поглављу VI КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ додаје се нови одељак са чланом, који гласе:

"1. Кривично дело

Члан 63а

Одговорно лице у субјекту приватизације које је доставило неистините или непотпуне податке садржане у програму приватизације казниће се затвором од три месеца до пет година и новчаном казном до 800. 000 динара."

Члан 26.

Назив одељка изнад члана 64. мења се и гласи: "2. Привредни преступ".

У члану 64. став 1. речи: "од 100.000 до 3.000.000 динара" замењују се речима: "од 200.000 до 3.000.000 динара".

У ставу 2. речи: "од 50.000 до 200.000 динара" замењују се речима: "од 20.000 до 200.000 динара".

Члан 27.

Назив одељка изнад члана 65. мења се и гласи: "3. Прекршај".

У члану 65. став 1. речи: "од 1.000 до 10.000 динара" замењују се речима: "од 5.000 до 50. 000 динара".

Члан 28.

Средства остварена од продаје обвезница пре рока њиховог доспећа, ако је средство плаћања у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана издатим физичким лицима која су држављани Републике Србије и које нису доспеле на дан продаје капитала или имовине, распоређују се у складу са чланом 61. Закона.

Члан 29.

Предузећа, финансијске организације или установе у којима Савезна Република Југославија или њени органи имају оснивачка права, који настављају рад и за која су споразумом држава чланица уређена оснивачка права, приватизују се према прописима о приватизацији државе чланице на чијој територији то предузеће, финансијска организација или установа има седиште.

Члан 30.

Одредбе овог закона о отпуштању дуга примењују се и на остале повериоце који у оквиру реструктурирања субјекта приватизације отпусте дуг према субјекту приватизације ради намиривања потраживања из средстава остварених од продаје капитала или имовине субјекта.

Члан 31.

Против субјекта приватизације, односно над његовом имовином, за који је до дана ступања на снагу овог закона донета одлука о реструктурирању, не може се одредити или спровести принудно извршење нити било која мера поступка извршења, ради намиривања потраживања у року од годину дана од дана његовог ступања на снагу.

Ако одлука о реструктурирању субјекта приватизације није донета до дана ступања на снагу овог закона, против субјекта приватизације, односно над његовом имовином, принудно извршење не може се одредити или спровести у року од две године од дана доношења одлуке о реструктурирању.

Поступак принудног извршења који је у току прекида се.

Члан 32.

Одредбе овог закона примењују се на субјект приватизације који се реструктурира у поступку приватизације за који до дана ступања на снагу овог закона Агенција није донела одлуку о прихватању програма реструктурирања, као и привредна друштва код којих је удео акција у укупном броју акција привредног друштва пренетих Акцијском фонду и Републичком фонду за пензијско и инвалидско осигурање једнак или већи од 33,4%.

Члан 33.

Продаја капитала, односно имовине субјекта приватизације који се приватизује методом јавног тендера и који има обавезе према државном повериоцу спроводи се по одредбама овог закона, ако до дана његовог ступања на снагу није поднета понуда на тендер.

Члан 34.

Продаја капитала, односно имовине, субјекта приватизације који се приватизује методом јавне аукције и који има обавезе према државном повериоцу за који до дана ступања на снагу овог закона Агенција није донела одлуку о прихватању програма приватизације, спроводи се по одредбама овог закона.

Члан 35.

На начин из члана 28. овог закона распоређују се и средства остварена од продаје обвезница по основу неисплаћене девизне штедње грађана издатим физичким лицима која су држављани Републике Србије и које нису доспеле на дан продаје капитала или имовине која нису распоређена до дана ступања на снагу овог закона.

Члан 36.

Јавно предузеће, Пореска управа, Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Републичка дирекција за робне резерве, Фонд за развој Републике Србије и други републички органи и организације (у даљем тексту: државни поверилац), дужни су да отпусте дуг према привредном друштву, чији је део акција пренет Акцијском фонду у складу са Законом о својинској трансформацији ("Службени гласник РС", број 32/97), у целини и своје потраживање намире из средстава остварених од продаје акција привредног друштва у власништву Акцијског фонда.

Државним повериоцем сматра се и Агенција за осигурање депозита, санацију, стечај и ликвидацију банака када врши функцију стечајног, односно ликвидационог управника над банкама у стечају, односно ликвидацији и када управља у име и за рачун Републике Србије потраживањима Републике Србије по основу преузетих ино обавеза.

Одредбе из става 1. овог члана примењују се уколико је удео акција пренетих Акцијском фонду и Републичком фонду за пензијско и инвалидско осигурање у укупном броју акција привредног друштва једнак или већи од 33,4%.

Члан 37.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије".