

24-10-2014		
Сл. број	Предлог	Вредности
03	351-3835	/14

## НАРОДНА СКУПШТИНА

На основу члана 107. став 1. Устава Републике Србије, члана 40. став 1. тачка 1) Закона о Народној скупштини ("Службени гласник РС", број 9/10) и члана 150. став 1. Пословника Народне скупштине ("Службени гласник РС", број 20/12 – пречишћен текст) подносимо Предлог закона о измени Закона о легализацији објеката, са предлогом да се на основу члана 167. Пословника Народне скупштине донесе по хитном поступку.

Сагласно члану 151. став 5. Пословника Народне скупштине за представника предлагача закона одређена је народни посланик Катарина Ракић.

У прилогу дописа достављамо потписе народних посланика који су предлагачи закона.

Народни посланици

## **ПРЕДЛОГ ЗАКОНА О ИЗМЕНИ ЗАКОНА О ЛЕГАЛИЗАЦИЈИ ОБЈЕКТА**

### **Члан 1.**

У Закону о легализацији објеката („Службени гласник РС“, број 95/13), у члану 23. став 1. речи: „годину дана“ замењују се речима: „ годину дана и шест месеци“ .

### **Члан 2.**

Овај закон ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије“.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

### I. УСТАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Уставно-правни основ за доношење Закона о измени Закона о легализацији објеката је у члану 97. тач. 7, 12. и 17. Устава Републике Србије, којим је утврђено да Република Србија уређује и обезбеђује одређене односе у организацији и коришћењу простора, својинске и облигационе односе и друге односе који су од интереса за Републику Србију у складу са Уставом.

### II. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Чланом 23. став 1. Закона о легализацији објеката ("Службени гласник РС", број 95/2013) утврђен је рок од годину дана од дана ступања на снагу овог закона у коме подносилац захтева за легализацију објекта треба да достави сву потребну документацију.

Имајући у виду да рок из члана 23. став 1. Закона истиче 1. новембра 2014. године, као и чињеницу да је велики број предмета у поступку легализације објеката, неопходно је да се овај рок продужи.

Предложеним законским решењем се стварају реални услови да инвеститори, односно власници бесправно изграђене објекте доведу у легалне токове.

### III. ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Чланом 1. Предлога закона у члану 23. став 1. Закона о легализацији објеката мења се рок у коме подносилац захтева треба да достави сву потребну документацију надлежном органу, тако што се рок од годину дана замењује роком од годину дана и шест месеци од дана ступања на снагу Закона о легализацији објеката.

Чланом 2. Предлога закона предвиђено је да овај закон ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије".

### IV. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ПОТРЕБНА ЗА ПРИМЕНУ ЗАКОНА

За спровођење овог закона није потребно обезбедити додатна финансијска средства у буџету Републике Србије.

## V. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА ПО ХИТНОМ ПОСТУПКУ

Предлаже се да се Закон о измени Закона о легализацији објеката донесе по хитном поступку у складу са чланом 167. Пословника Народне скупштине у циљу спречавања настанка штетних последица по грађане и привреду, с обзиром на то да рок за подношење потребне документације за легализацију објеката надлежном органу истиче 1. новембра 2014. године.

## VI. РАЗЛОЗИ ЗБОГ КОЛИХ СЕ ПРЕДЛАЖЕ ДА ЗАКОН СТУПИ НА СНАГУ ПРЕ ОСМОГ ДАНА ОД ДАНА ОБЈАВЉИВАЊА У „СЛУЖБЕНОМ ГЛАСНИКУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ“

Одредбом члана 196. став 4. Устава Републике Србије прописано је да закони и други општи акти могу да ступе на снагу и пре осмог дана од дана објављивања само ако за то постоје нарочито оправдани разлози утврђени приликом њиховог доношења.

У случају Закона о измени Закона о легализацији објеката постоје нарочито оправдани разлози да закон ступи на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије", да би се омогућило подносиоцима захтева за легализацију објеката да надлежном органу доставе сву потребну документацију, с обзиром на то да рок за достављање потребне документације истиче 1. новембра 2014. године.

## VII. ПРЕГЛЕД ОДРЕДАБА ЗАКОНА КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ

### Члан 23.

Ако у року, који не може бити дужи од ~~једну дана~~ ГОДИНУ ДАНА И ШЕСТ МЕСЕЦИ од дана ступања на снагу овог закона, подносилац захтева не достави сву потребну документацију, надлежни орган ће закључком одбацити захтев.

Против закључка из става 1. овог члана може се поднети жалба у року од 15 дана од дана достављања.

Против закључка из става 1. овог члана који је донело министарство надлежно за послове грађевинарства или надлежни орган аутономне покрајине, није дозвољена жалба, али се у року од 30 дана од дана уредног уручења може тужбом покренути управни спор.

По правноснажно окончаном поступку, закључак из става 1. овог члана доставља се надлежној грађевинској инспекцији.

**ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О УСКЛАЂЕНОСТИ ПРОПИСА СА ПРОПИСИМА  
ЕВРОПСКЕ УНИЈЕ**

**1. Орган државне управе, односно други овлашћени предлагач прописа**

Народни посланик Катарина Ракић

**2. Назив прописа**

Предлог закона о измени закона о легализацији објеката  
Draft Law on amendments to the Law on legalization of building

**3. Усклађеност прописа са одредбама Споразума о стабилизацији и придруживању између Европских заједница и њихових држава чланица, са једне стране, и Републике Србије са друге стране („Службени гласник РС”, број 83/08) (у даљем тексту: Споразум), односно са одредбама Прелазног споразума о трговини и трговинским питањима између Европске заједнице, са једне стране, и Републике Србије, са друге стране („Службени гласник РС”, број 83/08) (у даљем тексту: Прелазни споразум)**

**а) Одредба Споразума и Прелазног споразума која се односе на нормативну саржину прописа**

-

**б) Прелазни рок за усклађивање законодавства према одредбама Споразума и Прелазног споразума**

- Општи рок за усклађивање законодавства према члану 72. Споразума о стабилизацији и придруживању.

**в) Оцена испуњености обавезе које произлазе из наведене одредбе Споразума и Прелазног споразума**

-

**г) Разлози за делимично испуњавање, односно неиспуњавање обавеза које произлазе из наведене одредбе Споразума и Прелазног споразума**

-

**д) Веза са Националним програмом за интеграцију Републике Србије у Европску унију**

-

**4. Усклађеност прописа са прописима Европске уније**

- а) Навођење примарних извора права ЕУ и усклађеност са њима**
- б) Навођење секундарних извора права ЕУ и усклађеност са њима**
- в) Навођење осталих извора права ЕУ и усклађеност са њима**
- г) Разлози за делимичну усклађеност, односно неусклађеност**
- д) Рок у којем је предвиђено постизање потпуне усклађености прописа са прописима Европске уније**

**5. Уколико не постоје одговарајући прописи Европске уније са којима је потребно обезбедити усклађеност треба констатовати ту чињеницу. У овом случају није потребно попуњавати Табелу усклађености прописа.**

Не постоје одговарајући прописи Европске уније са којима је потребно обезбедити усклађеност Предлога закона о измени закона о легализацији објеката, с обзиром да је предметна измена мањег обима и да није релевантна са становишта права Европске уније, те се стога не доставља Табела усклађености.

**6. Да ли су претходно наведени извори права ЕУ преведени на српски језик?**

-

**7. Да ли је пропис преведен на неки службени језик ЕУ?**

Не

**8. Учешће консултаната у изради прописа и њихово мишљење о усклађености**

Не


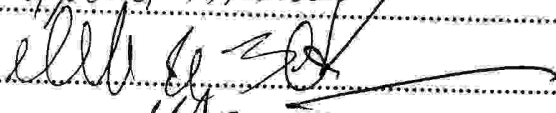
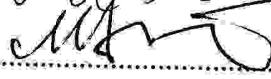
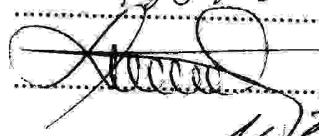
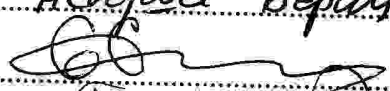
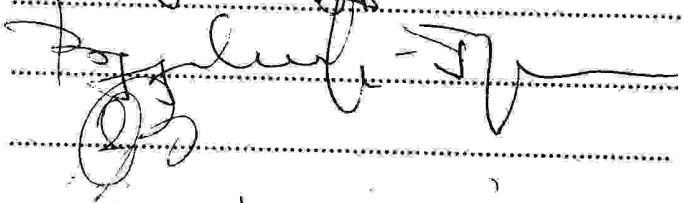
**Потпис руководиоца органа државне управе, односно другог овлашћеног предлагача прописа, датум и печат**

Београд, 24. октобар 2014. године

СПИСАК НАРОДНИХ ПОСЛАНИКА

ПОСЛАНИЧКЕ ГРУПЕ СРПСКА НАПРЕДНА СТРАНКА

АРСИЋ ВЕРОЉУБ  
АЛЕКСИЋ ИРЕНА  
АНТИЋ ЗОРАН  
АТЛАГИЋ проф. др МАРКО  
АНАСТАСОВ АНДРИАНА  
АНДРИЋ МИРЈАНА  
АЛЕКСИЋ ДРАГАН  
БАБИЋ ЗОРАН  
БАБИЋ ВЛАДО  
БЛАЖИЋ БРАНИСЛАВ  
БЕЧИЋ ИГОР  
БАРИШИЋ др ДРАГАНА  
БЕРИЋ НЕБОЉА  
БИРМАНЧЕВИЋ БОБАН  
БЕРОЋА ЉИЉАНА  
БОЈАНИЋ ЗОРАН  
БОГАТИНОВИЋ ЖАРКО  
ВУКАДИНОВИЋ ГОРАН  
ВУЧЕТИЋ др ЈЕЗДИМИР  
ВУКМИРИЦА СВЕТИСЛАВ

  
Ирена Алексић  
  
  
Уна Анастасов  
Мирјана Андрић  
Драган Алексић  
Зоран Бабић  
Влада Бабић  
  
Игор Бечић  
Драгана Барисић  
Небоља Берић  
  
Љиљана Бeroћa  
Зоран Бојанић  
Жарко Богатиновић  
Горан Вукадиновић  
Јездимир Вучетић  


ВЛАХОВИЋ СОЊА  
ВАСИЉЕВИЋ БРАТИМИР  
ГОЈКОВИЋ МАЈА  
ГВОЗДЕНОВИЋ др СЛОБОДАН  
ГИРИЋ НИНОСЛАВ  
ДРЕЦУН МИЛОВАН  
ДИМИТРОВ ВЛАДИЦА  
БУКАНОВИЋ ВЛАДИМИР  
БУРОВИЋ АЛЕКСАНДРА  
БУРИШИЋ ЖИВАН  
БУРИЦА МИЛАН  
БОКОВИЋ МИРЈАНА  
ЖИВКОВИЋ МИЛИНКО  
ЗИНДОВИЋ ДРАГОЉУБ  
ЗИРИЋ БОЈАН  
ЗОРИЋ др ГОРДАНА  
ИЛИЋ СТОШИЋ БИЉАНА  
ИСАИЛОВИЋ др ОБРАД  
ЈАНКОВИЋ БРАНКА  
ЈАНКОВИЋ ДУШАН  
ЈАБЛАНОВИЋ АЛЕКСАНДАР  
ЈЕВТОВИЋ ВУКОЛИЧИЋ МИЛАНКА  
ЈОВИЋ др РАДОСЛАВ

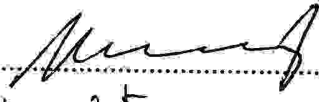
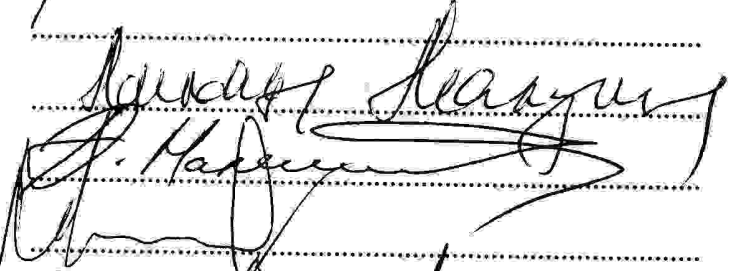
Влаховић Соња  
Васиљевић Братимир  
Гојковић Маја  
Гвозденовић др Слободан  
Гиревић Нинослав  
Дрецун Милован  
Димитров Владица  
Букановић Владимир  
Буровић Александра  
Бурисић Живан  
Бурца Милан  
Бокровић Мирјана  
Живковић Милинко  
Зиндовић Драгољуб  
Зирић Бојан  
Зорић др Гордана  
Илић Стошић Биљана  
Исаиловић др Обрад  
Јанковић Бранка  
Јанковић Душан  
Јаблановић Александар  
Јевтовић Вуколичич Миланка  
Јовић др Радослав



ЛОВИЧИЋ АЛЕКСАНДАР  
ЛОЛОВИЋ НИКОЛА  
ЛЕВТИЋ ЈОВИЦА  
ЛЕВТИЋ ИВИЦА  
ЛОЗИЋ ЗОРАН  
КНЕЖЕВИЋ проф др. МИЛАН  
КОВАЧЕВИЋ МИЛАН  
КАРИЋ МИЛАНКА  
КАРИЋ ДРАГОМИР  
КОВАЧЕВИЋ ГОРАН  
КРЛИЋ МИРКО  
КОСТИЋ РАДМИЛО  
КОСТИЋ ВЛАДЕТА  
КОВАЧЕВИЋ ДЕЈАН  
ЛИНТА МИОДРАГ  
ЛАКЕТИЋ др ДАРКО  
ЛАКАТОШ ЉИБУШКА  
ЛУКИЋ МЛАДЕН  
ЛУТОВАЦ ВИОЛЕТА  
МАТИЋ ВЕРОЉУБ  
МАРТИНОВИЋ АЛЕКСАНДАР  
МИЈАТОВИЋ ЈЕЛЕНА  
МИЈАТОВИЋ др ПРЕДРАГ

Александар Лоловић Н.  
Јован  
Ивица  
Зоран  
Милан  
Миланка  
Драгомир  
Горан  
Мирко  
Радо  
Влада  
Дејан  
М. Линта  
Др Дарко  
Љубиша  
Млада  
В. Лутовац  
Верољуб  
А. Матић  
Јелена  
Предраг



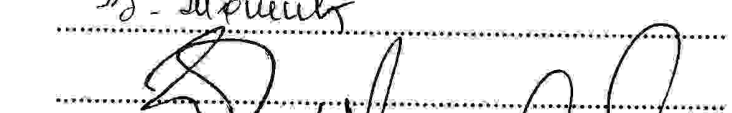
МУКОВИЋ МУЈО  
МАРКОВИЋ ВЕСНА  
МРДАКОВИЋ ТОДОРОВИЋ др ЉУБИЦА  
МИРКОВИЋ САША  
МАЛУШИЋ ЉИЉАНА  
МАЛЕТИЋ АЛЕКСАНДРА  
МИЛЕТИЋ МИЛИЈА  
МИЛЕКИЋ ЗОРАН  
МАРЈАНОВИЋ МИРЈАНА  
МИЛОЈЕВИЋ МИЛОСАВ  
МАРКОВИЋ АЛЕКСАНДАР  
МИЋИН ЖАРКО  
МАКСИМОВИЋ САША  
МИЛОШЕВИЋ ВЛАДАН  
МИЛОШЕВИЋ НЕВЕНКА  
МИТРОВИЋ НЕНАД  
МЛАДЕНОВИЋ ГОРАН  
НИКОЛИЋ МИЉАНА  
НИКОЛИЋ ДРАГАН  
НИКОЛИЋ САЊА  
НИКОЛИЋ МИОДРАГ  
НИКОЛИЋ ДУШИЦА  
НИКОЛИЋ ТАНАСИЈЕВИЋ НАДИЦА

  
Blagovest  
J. Mrdakovic Todorovic  
  
V. Malusic  
M. Maletic  
M. Milekic  
M. Marjanovic  
M. Milosevic  
M. Markovic  
M. Micin  
M. Maksimovic  
M. Milosevic  
M. Mitrovic  
M. Mladenovic  
M. Nikolic  
S. Nikolic  
M. Nikolic  
J. Nikolic Tanasijevic Nadica

НИКОЛИЋ НЕНАД  
НОВАКОВИЋ МИЛАН  
НЕКТАРИЈЕВИЋ ДЕЈАН  
ОБРАДОВИЋ МАРИЈА  
ОБРАДОВИЋ ЈАСМИНА  
ОРЛИЋ др ВЛАДИМИР  
ПОСКУРИЦА проф. др МИЛЕТА  
ПАНТИЋ ПИЉА БИЉАНА  
КРСТИМИР ПАНТИЋ  
ЈЕЛИСАВЕТА ПРИБОЈАЦ  
ПЕТРОВИЋ проф. др НЕБОЈША  
ПЕШИЋ ОЛИВЕРА  
ПРАЛИЦА ЗОРАН  
ПЕРИЋ СЛОБОДАН  
ПЕТКОВИЋ ВЛАДИМИР  
ПАУЉЕСКИЋ ОЛИВЕРА  
ПАУНОВИЋ ДРАГАН  
ПЕРАНОВИЋ др АЛЕКСАНДАР  
ПАЈОВИЋ др АЛЕКСАНДАР  
ПОЛОВИНА ДРАГАН  
РАКИЋ КАТАРИНА  
РИСТИЧЕВИЋ МАРЈАН  
РАКОЊАЦ др ВЕСНА

И Ненад  
Новакије Милан  
Дејан Нектаријевић  
Марија Обрадовић  
Јасмина Обрадовић  
Владимир Орлић др  
Милета Поскурица проф. др  
Биљана Пантић Пиља  
Крстимир Пантић  
Јелисавета Прибојац  
Небојша Петровић проф. др  
Оливера Пешић  
Зоран Пралица  
Слободан Перић  
Владимир Петковић  
Оливера Пауљескић  
Драган Пауновић  
Александар Перановић др  
Александар Пајовић др  
Драган Половина  
Катарина Ракић  
Марјан Ристичевић  
Весна Ракоњац др

РАДОЛЕВИЋ др АЛЕКСАНДАР  
РАДИЧЕВИЋ ДАЛИБОР  
СИМИЋ ВЕСНА  
СТОЈИМИРОВИЋ проф. др ЉУБИША  
СТОЈАНОВИЋ МОМИР  
СТОЈИЉКОВИЋ ИВАНА  
СТОЈКОВИЋ ДУШИЦА  
СУШЕЦ ЖЕЉКО  
СТУПАР ДУШАН  
СТОЈКОВИЋ ВЕЛИБОР  
СТЕВАНОВИЋ МИЛАН  
САВОВИЋ БИЉАНА  
ТОМИЋ др АЛЕКСАНДРА  
ТОШКОВИЋ ВУЧЕТА  
ТАТОМИР НЕБОЈША  
ТОШАНИЋ МИЛОШ  
ТУРК МИЛЕНА  
ТОМАШЕВИЋ ДАМЉАНОВИЋ ТАЊА  
ТОШИЋ ВЕЛИНКА  
ТОДОРОВИЋ ДРАГАН  
ЦВЕТАНОВИЋ МИЛОРАД  
ШОРМАЗ ДРАГАН  
ШАРАЦ СУЗАНА

  
Radolević  
M. Simić  
  
Stojimirović  
Stojanović Momiра  
Stojiljković Ivana  
Stojković Dušica  
Sušec Željko  
Stupar Dušan  
Stojković Veliбор  
Stevanović Milан  
Savović Biљana  
Tomić dr Aleksandra  
Tošković Vučeta  
H. Tatomir  
M. Tošanić  
Milena Turk  
M. Tomasević Damjanović Taња  
B. Tošić  
  
Todorović  
Cvetanović Milorad  
Šormaz Dragан  
Šarać Suzana

ШУШЊАР КАТАРИНА

К. ШУШЊАР